

AMTSBERICHT und JAHRESRECHNUNG 2023 BUDGET 2024

Ordentliche Bürgerversammlung

Freitag, 15. März 2024 um 20.00 Uhr

Personalrestaurant JANSEN AG, Oberriet

Einladung zum gemeinsamen Nachtessen um 19.00 Uhr



saniertes Weg von der Alphütte Neuenalp zur Wasserstelle



Traktandenliste

1. Wahl der Stimmenzähler
2. Vorlage des Amtsberichtes, der Jahresrechnung 2023 sowie des Berichtes der Geschäftsprüfungskommission
3. Vorlage des Budget 2024
4. Allgemeine Umfrage

Der Besuch der Versammlung ist obligatorisch.

Fehlende Stimmausweise können bei der Aktuarin Sandra Wüst, Montlingerstrasse 5, 9463 Oberriet bezogen werden.
Tel. 078 821 76 01 oder unter sekretariat@og-oberriet.ch.

Die Jahresrechnung gelangt mit je einem Exemplar letztmals in jede Haushaltung der Stimmberechtigten.

Falls Sie künftig eine gedruckte Version möchten, dann melden Sie sich doch schriftlich oder telefonisch unter der oben aufgeführten E-Mail-Anschrift oder Telefonnummer bis **30. April 2024**.

Amtsbericht

Geschätzte Ortsbürgerinnen,
Geschätzte Ortsbürger,

Das Jahr 2023 war für den Ortsverwaltungsrat ein sehr interessantes aber auch wieder arbeitsintensives Amtsjahr.

Gerne informieren wir Sie über die verschiedenen Aufgabenbereiche, welche der Ortsverwaltungsrat an 12 ordentlichen Sitzungen behandelte.

1. Verwaltung

Kassieramt

Am 1. April 2023 hat Sanja Maric ihr Amt als neue Kassierin der Ortsgemeinde Oberriet angetreten. Sie erfüllt mit ihrer Ausbildung und beruflichen Erfahrungen im Bereich Finanzen und Controlling die besten Voraussetzungen für dieses Amt.

Der Ortsverwaltungsrat Oberriet bedankt sich an dieser Stelle nochmals recht herzlich bei Tanja Weder für ihre geleistete Arbeit in den letzten 8 Jahren.

Aufsichtsrechtliche Prüfung

Durch das Amt für Gemeinden und Verbraucherschutz St. Gallen wurden die Tätigkeiten des Ortsverwaltungsrates einer routinemässigen, aufsichtsrechtlichen Prüfung unterzogen. Es waren nur kleinere Anpassungen und Korrekturen nötig. Im Schlussbericht wurde dem Ortsverwaltungsrat, allen voran dem Ortsverwaltungspräsidenten Andreas Popp und der zurückgetretenen Kassierin Tanja Weder ein gutes Zeugnis für die geleistete Arbeit ausgestellt.

Bürgerversammlung

Nach zwei Jahren coronabedingtem Unterbruch fand am 17. März 2023 die ordentliche Bürgerversammlung in der Aula der Sekundarschule Oberriet statt. Erfreulicherweise folgten rund 60 Personen der Einladung. Die Jahresrechnung 2022 sowie das Budget 2023 wurden einstimmig angenommen.

Oberrieter-Alpen-Challenge

Die Challenge wurde als Rahmenprogramm zur aufwendig gestalteten Ausstellung «Kuh-Alpen in der Gemeinde Oberriet» im Museum Rothus lanciert. Die Kuh-Alpen waren früher für die vielen kleinbäuerlichen Betriebe in der Gemeinde von grosser Bedeutung, weil dort das Vieh grasen und die Milch gleich vor Ort in den selbständigen Käsereien verarbeitet werden konnte. Von den ursprünglich 9 Alpkäsereien ist heute nur noch der Oberrieter Kienberg eine Alp mit Kühen und Käsereibetrieb.

Auch im 2023 wurde im Zusammenhang mit der Ausstellung „Kuh-Alpen in der Gemeinde Oberriet“ für die Oberrieter-Alpen-Challenge ein Wettbewerb lanciert. Der unermüdliche Einsatz des Projektleiters Nick Wolgensinger führte wiederum zu einer grossartigen Beteiligung von rund 1000 Personen. Der Start der aktuellen Oberrieter Alpen-Challenge, die im 2024 zum dritten und letzten Mal stattfindet, ist bereits erfolgt. Weitere Informationen dazu inkl. Flyer (erst im Frühjahr 2024), (Video)-Anleitung zur App-Installation samt Registrierung sowie Wander- und Bikevorschläge gibt's auf der Homepage www.museum-oberriet.ch/alpenchallenge.

Bis Juni 2024 lanciert das Oberstufenzentrum Oberriet bei der Kuhalpenchallenge einen Bewegungswettbewerb.



Am 26. September 2023 besuchte jede der 12 Klassen drei der neun Kuhalpen.

Jahresrechnung in gedruckter Ausführung

Dieses Jahr erhalten Sie die Jahresrechnung letztmals in gedruckter Form. Der Ortsverwaltungsrat Oberriet hat entschieden, die Jahresrechnung künftig nur noch auf Wunsch in gedruckter Form zuzustellen. Falls Sie dies möchten, melden Sie sich bitte bei unserem Sekretariat (Kontakt Daten auf Seite 2 dieser Jahresrechnung).

Homepage und Instagram

Die Jahresrechnung kann künftig auf unserer Homepage unter www.og-oberriet.ch heruntergeladen werden. Ebenso finden Sie dort immer wieder aktuelle Bilder sowie Informationen oder Einladungen zu Veranstaltungen. Oder folgen Sie uns auf Instagram. Wir freuen uns, wenn Sie unsere Seite besuchen.

Wahlen für Amtsdauer 2025-2028

Diesen Herbst finden die nächsten Wahlen für die Amtsdauer 2025-2028 für den Ortsverwaltungsrat Oberriet sowie für die Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission statt. Es sind einige Mandate neu zu besetzen. Der Ortsverwaltungsrat Oberriet ist zuversichtlich, diese Ämter mit motivierten und fachkundigen Ortsbürger:innen zu besetzen.

2. Finanzen

Die Jahresrechnung 2023 schliesst mit einem Gewinn von CHF 75'399.80 ab. Budgetiert war ein Gewinn von CHF 16'800.00. Somit schliesst die Jahresrechnung 2023 um CHF 58'599.80 besser ab als budgetiert. Diverse budgetierte Aufwände bei den Alpen sowie den Mehrfamilienhäusern sind erfreulicherweise tiefer ausgefallen als budgetiert. Weiter sind einzelne Einnahmen, insbesondere beim Alpbetrieb, höher ausgefallen als geplant. Detaillierte Erklärungen sind der Erfolgsrechnung 2023 am unteren Seitenrand zu entnehmen.

Das Budget 2024 weist mit Einnahmen von CHF 661'000.00 und Ausgaben von CHF 718'700.00 einen Aufwandüberschuss (Verlust) von CHF 57'700.00 aus.

3. Alpen

Alp Kienberg

Alpsommer

Marlis Möhr und Urs Eugster starteten am 3. Mai 2023 in ihren zweiten Alpsommer auf der Alp Kienberg. Für Marlis Möhr war es ihr 20jähriges Jubiläum als Sennin. Herzliche Gratulation.

Produziert wurde wie in der Vergangenheit der bekannte «Chäbig-Käse», Alpbutter, Mutschli sowie Joghurts in verschiedenen Geschmacksrichtungen. Die Alpprodukte stossen bei der Bevölkerung immer mehr auf grosses Interesse und finden regen Absatz.

Während der Alpzeit 2023 wurden auf der Alp Kienberg

50'029	Liter Milch
900	Liter Joghurt
4'519	Kilo Käse
178	Kilo Butter

produziert.

Mit dem zusätzlichen Angebot des Warenautomaten an der Staatsstrasse 105 hat die Bevölkerung zu jeder Zeit die Möglichkeit, die feinen Alpprodukte im Dorf zu beziehen.

Der Alpungsunterbruch auf der Alp Kienberg ist immer noch ein unumgängliches Thema. Leider lässt es sich nicht vermeiden, dass zwischen Mitte Juni und Ende Juli die Tiere auf den Heimbetrieb zurückkehren müssen. So kann das Gras bis zur zweiten Alpzeit nachwachsen.

Obwohl der Start im Mai nass war, waren die anderen Monate sehr trocken, was sich wiederum nachteilig auf den Graswuchs auswirkte.

Feierlich geschmückt zogen die Tiere am 8. September 2023 von der Alp Kienberg nach Oberriet zurück, wo sie ihren Besitzern übergeben werden konnten.

Gemeinwerktag 2023

Am 16. September 2023 wurde der Gemeinwerktag erstmals im Herbst und auf unseren Alpen Kienberg

und Strüssler durchgeführt. Trotz dieses Novums für einen Arbeitstag nach Saisonende folgten rund 50 freiwillige Helfer:innen der Einladung des Ortsverwaltungsrates. In verschiedenen Arbeitsgruppen und Arbeitsgebieten wurde die Alphütte Strüssler gereinigt, mit dem Freischneider die Weiden gesäubert, Büsche zurückgeschnitten und herumliegende Äste zusammengetragen.

Oberhalb der Alphütte Strüssler wurde der bestehende morsche Holzsteg ersetzt.

Nur dank solchen Arbeitstagen auf den Alpen können die Weideflächen sowie die Anlagen und Gebäude unterhalten und verbessert werden.

Aus dem alten Käsekessi der Alp Strüssler genossen wir nach getaner Arbeit feine Siedwürste oder Wienerli mit Käsknöpfli und Apfelmus auf dem Kienberg.



Grillstelle auf dem Kienberg mit altem Käsekessi der Alp Strüssler

Allen Beteiligten gilt daher für ihren Arbeitseinsatz ein grosses Dankeschön.

Alpsegnung

Bei sommerlichen Temperaturen feierten wir am Freitag, 09. Juni 2023 mit Gaby Ceric und Martin Böhringer einen ökumenischen Gottesdienst auf der Alp Kienberg.

Neue Übergänge für Biker

Wander- oder Biketouren auf unseren Alpen nehmen vermehrt zu. Immer wieder kam es vor, dass während des Alpbetriebes die Gatter nach dem Öffnen durch Passanten nicht geschlossen wurden. Dadurch können

Tiere ausbüxen und es kann zu gefährlichen Situationen kommen.

In Zusammenarbeit mit den kantonalen und kommunalen Stellen sowie dem Verein MTB Rheintal wurden entsprechende Durchgänge mit Übergangsbüggli ausgestattet. Dadurch können Wanderer und Biker ihre Touren geniessen und der Alpbetrieb wird dadurch weniger tangiert.



Durchgang für Wanderer und Biker

Rinderalp Strüssler / Neuenalp

Alpsommer

Am 24. Mai 2023 startete der Alpsommer auf den Alpen Strüssler und Neuenalp mit Hans Popp als erfahrenen Alphernten. Mit über 100 Alptagen war es ein optimaler Alpsommer.

Der Ortsverwaltungsrat Oberriet bedankt sich an dieser Stelle recht herzlich beim Sennenpaar Marlis Möhr und Urs Eugster sowie beim Hirten Hans Popp und ihren Helfern für ihre gewissenhafte Arbeit auf unseren Alpen.

Übersicht Alptage

Alpzeit	2022	2023
Kienberg	84 Tage	77 Tage
Strüssler / Neuenalp	107 Tage	105 Tage

Alptag mit Schulklasse OZ Oberriet

Am 25. Oktober 2023 säuberten rund 34 Schüler des OZ Oberriet unter der Leitung von Simon Ammann und Nicole Keller unsere Alp Strüssler. Dies war eine nicht

alltägliche Abwechslung zum Schulalltag. Recht herzlichen Dank für Euren Einsatz.

Neuenalp Wegsanierung

Der Weg von der Alphütte Neuenalp zum hinteren Teil der Alp mit Wasserstelle war immer sehr nass und morastig. Aus diesem Grunde wurde dieser Weg fachmännisch saniert (siehe Titelbilder).

4. Waldwirtschaft

Zusammenschluss der Forstbetriebe Allgemeiner Hof Oberriet und Rüthi-Lienz AG

Anlässlich der Bürgerversammlung des Allgemeinen Hofes Oberriet am 31. März 2023 wurde die Bürgerschaft über das Projekt «möglicher Zusammenschluss der beiden Forstbetriebe» orientiert. Die Orientierung beinhaltete die entsprechende Vorgeschichte sowie die Themen, welche diesen geplanten Zusammenschluss zur Ausarbeitung bringen sollten. Ebenso wurde erwähnt, dass sich eine Arbeitsgruppe aus beiden Betrieben implementiert hat, um das geplante Vorhaben in die Wege zu leiten und dem definierten Ziel, dass das neue Konstrukt ab 1. Januar 2025 umgesetzt sei, Rechnung zu tragen.

Eine Art Zusammenarbeit der beiden Betriebe besteht bekanntlich bereits seit 2006 – dies ist mit einer einfachen Vereinbarung geregelt. Ebenfalls seit 2021 teilen sich die beiden Förster Robert und Sascha Kobler ihr Büro am Standort Rüthi.

Die Arbeitsgruppe hat bereits fünf Sitzungen hinter sich, an denen die beiden Werkhöfe «Falsen» und «Mettlen» besichtigt wurden, die Bearbeitung verschiedener für die Zusammenlegung relevanter Themen stattfand, die Auflistung von Vorschlägen zur Zusammenarbeit für die Waldbesitzer und Gemeinden erstellt wurden sowie eine Ausarbeitung von entsprechenden Grundlagen mit den dazugehörigen Plänen durchgeführt worden ist.

Zwischenzeitlich wurde der Name sowie die Form des neuen Konstruktes festgelegt in «Forst AG Oberes Rheintal». Diese soll zu Beginn beide Standorte («Falsen» und «Mettlen») nutzen. Aus berechtigten

Gründen wird das Försterbüro vorerst am heutigen Standort bleiben.

Abschliessend muss erwähnt werden, dass der Allgemeine Hof Oberriet mit dem Zusammenschluss der beiden Forstbetriebe nicht aufgelöst wird! Es wird lediglich der Forstbetrieb in das neue Konstrukt «Forst AG Oberes Rheintal» integriert. Der Allgemeine Hof Oberriet als solcher wird Aktionär im neuen Betrieb sein. Details zum geplanten Zusammenschluss können dem Amtsbericht 2023 des Allgemeinen Hofes Oberriet entnommen werden.

HV Holzenergie Rheintal-Werdenberg

Die Hauptversammlung der Holzenergie Rheintal-Werdenberg fand am 18. April 2023 im Haus Ziel in Altstätten statt. Das renovierte Gebäude wurde ausschliesslich auf natürlicher Basis, ohne Fremdstoffe realisiert.

Holzschlagenweisung

Philip Näf und Robert Kobler informierten am 23. August 2023 beim Werkhof Mettlen über Themen wie z.B. die Wetterentwicklung mit langen nass/trocken Perioden, Holznutzung als Schnitzelholz, Einbau von Holzheizungen sowie Mountainbiken im Wald.

Der Ortsverwaltungsrat Oberriet bedankt sich recht herzlich bei Revierförster Robert Kobler und seinem Forstteam vom Allgemeinen Hof.

GV Wald St. Gallen & Liechtenstein

Die Jubiläums-Generalversammlung von Wald St. Gallen & Liechtenstein fand am 18. Oktober 2023 anlässlich der OLMA in St. Gallen statt. Neuer Präsident ist Andreas Widmer. Höhepunkt zum 100 Jahr Jubiläum war die Sonderschau Wald an der OLMA 2023.

5. Pachtland / Gemeindegut

Bodenverbesserungen

Um die Fruchtbarkeit unserer landwirtschaftlichen Nutzflächen zu erhalten, dürfen Pächter in Absprache mit dem Ortsverwaltungsrat sowie dem Bauamt Ober-

riet bis max. 100 m³ einwandfreies Aushubmaterial selber ausgleichen.

Projekte zur Aufwertung unserer Moor- und Halbmoorböden über 100m³ oder welche sich über mehrere Parzellen erstrecken, benötigen eine Baubewilligung, zusätzliche Abklärungen mit verschiedenen Ämtern und Umweltverbänden sowie eine gute Zusammenarbeit zwischen Bewirtschafter und Eigentümer.

6. Mehrfamilienhäuser

Unsere Wohnungen sind sehr begehrt und können nach Kündigungen umgehend wieder neu vermietet werden. Bei Mieterwechseln gab es nur kleinere Reparaturen oder Ersatzbeschaffungen von defekten Haushaltgeräten.

Verbrauchsgerechte Heizkostenabrechnung

Damit die Heizenergie verbrauchsgerecht pro Wohnung abgerechnet werden kann, wurden in allen Wohnungen entsprechende Messgeräte installiert.

Energieberatung

In Zusammenarbeit mit der Firma Müggler, Altstätten wurde für unsere Mehrfamilienhäuser an der Neudorfstrasse eine Energieberatung durchgeführt mit dem Ziel, Energiesparmassnahmen entsprechend umzusetzen. Als erste Massnahmen wurden die Kellergeschosse in den Mehrfamilienhäusern Neudorfstrasse 23, 25 und 27 saniert.

Projekt Fernwärme-Schnitzelheizung

Wie bereits im letzten Jahr informiert, plant die Ortsgemeinde Oberriet zusammen mit der Ortsgemeinde Holzrhode Kobelwald eine Holz-schnitzelheizung. Zwischenzeitlich konnte die Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben werden.

Bürgeranlass 2024

Am 14. September 2024 sind alle Bürger:innen und Einwohner:innen von Oberriet recht herzlich zum diesjährigen Bürgeranlass eingeladen zum Thema nachhaltige Energie im Dorf. Gerne werden wir Sie – zusammen mit Fachpersonen über unser Projekt

Fernwärme Schnitzelheizung sowie zu möglicher Windenergie im Rheintal informieren. Bitte reservieren Sie sich heute schon dieses Datum. Die entsprechende Einladung ist auf der Rückseite dieser Jahresrechnung.

Der Ortsverwaltungsrat bedankt sich recht herzlich bei den Mietern und Mieterinnen sowie dem Hauswartpersonal: Monika Kuratli (Staatsstr. 105) sowie Ann und Marcel Wiss (Neudorfstr. 23, 25, 27).

7. Dank

Ein spezieller Dank geht an alle, welche sich im vergangenen Jahr wiederum für die Ortsgemeinde Oberriet eingesetzt haben.

Ein herzliches Dankeschön sprechen wir auch den Ortsbürgern und Ortsbürgerinnen für das erwiesene Vertrauen aus.

Wir freuen uns, Sie an der Bürgerversammlung vom **Freitag, 15. März 2024 im Personalrestaurant der Firma Jansen AG, Oberriet** zu begrüßen. Vor der Versammlung um 19.00 h sind Sie zu einem gemeinsamen Nachtessen eingeladen.

8. Termine

Stipendien

Das entsprechende Gesuchsformular ist auf der Homepage der Ortsgemeinde Oberriet abrufbar unter www.og-oberriet.ch/Stipendiengesuch und bis zum **30. April 2024** einzureichen.

Alpsegnung: Freitag, 07.06.2024

**Gemeinsamer Alptag
Kienberg/Strüssler/Neuenalp** Samstag, 07.09.2024

Bürgeranlass Samstag, 14.09.2024

Der Ortsverwaltungsrat

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	79'600	-	67'237.35	-	90'800	-
0110	Bürgerversammlung, Abstimmung, Wahlen	6'700	-	5'999.74	-	8'400	-
30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	100	-	-	-	100	-
30990	Übriger Personalaufwand	100	-	-	-	100	-
31020	Drucksachen, Publikationen	3'800	-	3'542.80	-	5'000	-
31301	Porti, Bank- und Postgebühren	200	-	218.85	-	200	-
31302	Bürgerversammlung	2'500	-	2'238.09	-	3'000	-
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revision	2'900	-	2'650.00	-	600	-
30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	400	-	400.00	-	400	-
30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	200	-	-	-	200	-
31320	Honorare externe Revisionsstelle	2'300	-	2'250.00	-	-	-
0120	Verwaltungsrat	27'000	-	16'120.10	-	19'400	-
30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	25'500	-	15'175.00	-	17'000	-
30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	200	-	-	-	200	-
30990	Übriger Personalaufwand	800	-	123.20	-	800	-
31700	Reisekosten und Spesen	500	-	821.90	-	1'400	-
0121	Öffentliche Anlässe	3'300	-	3'034.10	-	6'300	-
31301	Bürgeranlässe	-	-	-	-	3'000	-
36301	Verbands-/Behördenbeiträge, Mitgliedschaften	3'300	-	3'034.10	-	3'300	-
0220	Allgemeine Verwaltung	39'700	-	39'433.41	-	56'100	-
30100	Löhne	13'500	-	14'312.50	-	15'000	-
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3'000	-	6'742.00	-	3'600	-
30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	700	-	655.60	-	700	-
30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	200	-	-	-	200	-
30990	Übriger Personalaufwand	2'200	-	1'904.80	-	2'200	-
31000	Büromaterial, Inserate, Abonnemente	800	-	137.80	-	800	-
31110	Anschaffung Mobiliar, Hardware, Software	4'100	-	3'440.00	-	-	-
31120	Bekleidung	1'700	-	1'727.50	-	-	-
31301	Porti, Bank- und Postgebühren	500	-	541.51	-	500	-
31320	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten	5'000	-	495.00	-	15'000	-
31340	Versicherungen, Amtsbürgschaft	1'100	-	1'390.30	-	1'100	-
31510	Unterhalt Mobiliar, Hardware, Software	400	-	631.15	-	400	-
31610	Mieten, Benützungskosten Mobilien	3'300	-	3'000.00	-	3'300	-
31650	Internetauftritt	200	-	1'328.05	-	6'100	-
31700	Reisekosten und Spesen	1'000	-	678.00	-	1'000	-
31710	Verwaltungsausflug, Alpbegehung	2'000	-	2'449.20	-	6'200	-

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2023

0220.30500 Budgetüberschreitung aufgrund fehlender Abgrenzung der Schlussrechnung der SVA St.Gallen in der Jahresrechnung 2022 (CHF 3'114.20)

Erklärungen zum Budget 2024

0220.31320 In den budgetierten CHF 15'000.00 sind CHF 8'000.00 für das Fernwärmeprojekt (Schnitzelheizung) enthalten.

0220.31650 In den budgetierten CHF 6'100.00 sind Kosten von CHF 4'800.00 für die Gemeinde-App enthalten.

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	BILDUNG	3'000	-	2'200.00	2'200.00	2'200	2'200
2300	Stipendien	3'000	-	2'200.00	2'200.00	2'200	2'200
36371	Stipendienbeiträge	3'000	-	2'200.00	-	2'200	-
45110	Entnahme Zerbi-Wüst-Fonds	-	-	-	2'200.00	-	2'200
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	7'500	-	5'739.10	-	7'500	-
3110	Ortsmuseum	1'300	-	1'250.00	-	1'300	-
36400	Beitrag an Museum	1'300	-	1'250.00	-	1'300	-
3290	Kulturförderung	4'200	-	3'639.10	-	5'200	-
36360	Beitrag an Musikverein, Rhema uä.	4'200	-	3'639.10	-	5'200	-
3410	Sport	2'000	-	850.00	-	1'000	-
36360	Beiträge an Sportvereine	2'000	-	850.00	-	1'000	-
5	SOZIALE SICHERHEIT	1'400	-	1'565.00	-	1'800	-
5240	Beiträge an Invalide / Organisationen / Heime	300	-	200.00	-	300	-
36360	Beiträge an Invalide / Organisationen / Heime	300	-	200.00	-	300	-
5350	Leistungen an das Alter	900	-	910.00	-	900	-
36360	Beiträge an Senioren	900	-	910.00	-	900	-
5450	Leistungen an Familien	100	-	455.00	-	500	-
36360	Beiträge an Familien	100	-	455.00	-	500	-
5920	Hilfsaktionen im Inland	100	-	-	-	100	-
36360	Beiträge an Hilfsaktionen im Inland	100	-	-	-	100	-
8	VOLKSWIRTSCHAFT	239'000	228'000	225'856.97	254'273.07	308'300	260'400
8121	Landwirtschaftliche Grundstücke	10'300	63'000	9'303.90	64'368.65	10'300	63'000
31300	Dienstleistungen Dritter	100	-	-	-	100	-
31340	Sachversicherungsprämien	100	-	52.45	-	100	-
31370	Grundsteuern, Abgaben	2'300	-	2'352.10	-	2'300	-
31400	Unterhalt an Grundstücke	100	-	-	-	100	-
31410	Unterhalt an Strassen/Verkehrswege	2'000	-	1'184.00	-	2'000	-
36340	Perimeterbeiträge	5'700	-	5'715.35	-	5'700	-
42610	Rückerstattungen	-	-	-	1'333.90	-	-
44702	Pachtzinsen	-	63'000	-	63'034.75	-	63'000
8130	Beiträge, Viehschauen	1'200	-	930.00	-	900	-
36300	Beitrag an Viehschau	900	-	650.00	-	600	-
36350	Beiträge an landwirtsch. Verbände und Vereine	300	-	280.00	-	300	-

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2023

keine

Erklärungen zum Budget 2024

keine

Umgliederungen:

Die Vergabungen an gemeinnützige Organisationen wurden neu ins Konto 36360 (alt 36400) umgegliedert, gemäss Empfehlung des Amts für Gemeinden. Die entsprechenden Saldi wurden im Budget 2023, in der Rechnung 2023 sowie im Budget 2024 umgegliedert.

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8180	Alp Kienberg	151'400	106'000	152'805.47	119'560.40	186'300	107'300
30100	Löhne, Entschädigungen	46'200	-	56'059.60	-	53'000	-
30101	Alptag	1'500	-	1'224.93	-	1'500	-
30102	Alpsegnung	400	-	160.70	-	400	-
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2'500	-	3'567.50	-	3'500	-
30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	-	-	-	-	3'000	-
30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	200	-	323.80	-	500	-
30541	AG-Beiträge an Familienzulagenordnung Landw.	800	-	1'035.70	-	1'000	-
30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	200	-	-	32.65	300	-
30990	Übriger Personalaufwand	1'400	-	385.20	-	1'400	-
31000	Büromaterial, Inserate	100	-	70.20	-	100	-
31011	Schweinefutter und allgemeiner Aufwand	12'500	-	11'663.95	-	12'500	-
31012	Verbrauchsmaterial	12'500	-	14'153.60	-	12'500	-
31052	Ankauf Alprodukte	-	-	11'525.22	-	11'000	-
31110	Anschaffung Mobiliar, Werkgeschirr	6'000	-	3'487.85	-	6'000	-
31151	Schweineankauf	12'000	-	9'080.60	-	12'000	-
31201	Wasser, Energie, Heizmaterialien	3'000	-	5'249.95	-	3'000	-
31300	Ankauf Milch von Mietkühen	8'000	-	775.00	-	700	-
31301	Auszahlungen Verkäsungszulagen	7'500	-	8'553.10	-	7'500	-
31340	Sachversicherungsprämien	1'400	-	1'238.96	-	1'400	-
31370	Grundsteuern, Abgaben	200	-	112.24	-	200	-
31441	Baulicher Unterhalt	14'300	-	4'140.00	-	34'100	-
31442	Übriger Unterhalt	19'000	-	18'005.14	-	19'000	-
31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	1'700	-	1'992.23	-	1'700	-
42500	Schweineverkäufe	-	28'000	-	30'702.00	-	28'000
42501	Erträge Verkauf Alprodukte ab Alp	-	20'000	-	15'351.60	-	17'000
42502	Erträge Verkauf Alprodukte via Warenautomat	-	2'000	-	3'268.30	-	3'000
42610	Rückerstattungen	-	-	-	6'537.00	-	3'300
44701	Alpzinsen, Grasrechte	-	33'000	-	34'860.00	-	33'000
44900	Gutschriften Verkäsungszulagen	-	8'000	-	9'005.20	-	8'000
46000	Sömmerungsbeiträge	-	15'000	-	19'803.65	-	15'000

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2023

- 8180.30100 Die Lohnkosten übersteigen das Budget aus folgenden Gründen:
- 1) geleistete Provisionszahlungen: CHF 2'555.10
 - 2) Vorsorgebeiträge (PK): CHF 3'000.00, nicht budgetiert
 - 3) buchhalterische Anpassung ggü. Vorjahr:
Die Naturallöhne Löhne werden in der Lohnsumme inkludiert. Kostenpunkt CHF 3'082.00
- 8180.31052 Aufgrund von Veränderungen in der Abrechnungssystematik bei der Sömmerung wurde ein neues Konto Ankauf Alprodukte eröffnet. Dieses zeigt die Kosten für die Bezüge von Butter und Käse von den Bestössern.
Gleichzeitig reduzieren sich die Kosten auf Konto 8180.31300 Ankauf Milch von Mietkühen.

Erklärungen zum Budget 2024

- 8180.30520 Budgetierte Pensionskassenbeiträge CHF 3'000.00. Der Betrag basiert auf den geleisteten Vorsorgebeiträgen 2023.
- 8180.31052 Budgetierter Ankauf Alprodukte von Bestössern CHF 11'000.00. Das Budget basiert auf den Aufwendungen 2023.
- 8180.31441 In den budgetierten CHF 34'100.00 sind folgende baulichen Massnahmen enthalten:
- 1) Wasserleitung zum Kuhstall (inkl. Hauptleitung zur Sennerei): CHF 25'200.00
 - 2) Revision Stalltüre Kuhstall: CHF 2'400.00
 - 3) Milchraum Erneuerung Wand: CHF 6'500.00

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8181	Alp Strüssler	21'200	15'600	13'257.55	17'309.53	23'700	15'700
30100	Löhne, Entschädigungen	6'000	-	5'272.50	-	6'000	-
30101	Alptag	1'500	-	1'147.05	-	1'500	-
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	-	-	-	52.88	-	100
30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100	-	146.42	-	100	-
30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	100	-	35.92	-	100	-
31012	Verbrauchsmaterial	600	-	640.67	-	3'000	-
31110	Anschaffung Mobiliar, Werkzeugeschirr	500	-	767.08	-	500	-
31201	Wasser, Energie, Heizmaterialien	400	-	236.95	-	400	-
31302	Telefongebühren	-	-	-	-	-	-
31340	Sachversicherungsprämien	500	-	587.79	-	600	-
31370	Grundsteuern, Abgaben	100	-	57.36	-	100	-
31441	Baulicher Unterhalt	4'000	-	-	-	4'000	-
31442	Übriger Unterhalt	7'300	-	4'365.81	-	7'300	-
31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	100	-	-	-	100	-
42610	Rückerstattungen	-	1'100	-	1'180.30	-	1'100
44701	Alpzinsen, Grasrechte	-	5'500	-	6'661.85	-	5'500
44702	Pacht- und Mietzinseinnahmen	-	1'500	-	1'400.00	-	1'500
46000	Sömmerungsbeiträge	-	7'500	-	8'014.50	-	7'500
8182	Alp Neuenalp	35'400	15'600	20'580.39	17'412.37	53'500	37'900
30100	Löhne, Entschädigungen	6'000	-	5'272.50	-	6'000	-
30101	Alptag	1'500	-	1'147.05	-	2'000	-
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	-	-	-	52.87	-	100
30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100	-	146.43	-	100	-
30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	100	-	35.88	-	100	-
31000	Büromaterial, Inserate	-	-	-	-	-	-
31012	Verbrauchsmaterial	600	-	455.36	-	600	-
31110	Anschaffung Mobiliar, Werkzeugeschirr	500	-	767.07	-	500	-
31302	Telefongebühren	-	-	-	-	-	-
31340	Sachversicherungsprämien	400	-	424.76	-	400	-
31370	Grundsteuern, Abgaben	200	-	281.63	-	200	-
31441	Baulicher Unterhalt	20'400	-	10'790.35	-	4'000	-
31442	Übriger Unterhalt	5'500	-	1'259.36	-	39'500	-
31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	100	-	-	-	100	-
42610	Rückerstattungen	-	200	-	283.20	-	22'400
44701	Alpzinsen, Grasrechte	-	5'500	-	6'661.85	-	5'500
44702	Pacht- und Mietzinseinnahmen	-	2'400	-	2'400.00	-	2'400
46000	Sömmerungsbeiträge	-	7'500	-	8'014.45	-	7'500

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2023

8182.31441 Die Kosten für die geplante Wegsanierung beim Stall sind deutlich tiefer ausgefallen als budgetiert.
Budget 2023: CHF 18'000.00
Tatsächliche Kosten: CHF 11'000.00.

Erklärungen zum Budget 2024

8182.31442 Der übrige Unterhalt beinhaltet Aufwendungen in Höhe von CHF 35'500.00 aus LQP-Massnahmen.
8182.42610 Die Rückerstattungen demgegenüber beinhalten Erträge in Höhe von CHF 22'200.00 aus LQP-Massnahmen.

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8200	Forstwirtschaft	1'300	6'500	1'179.20	6'553.22	1'300	6'500
30100	Löhne, Entschädigungen	800	-	712.50	-	800	-
36301	Verbands-/Behördenbeiträge, Mitgliedschaften	200	-	175.70	-	200	-
36340	Perimeterbeiträge	300	-	291.00	-	300	-
42611	Erträge Waldbewirtschaftung	-	5'200	-	5'219.02	-	5'200
45010	Entnahme aus Forstreservfonds	-	1'300	-	1'334.20	-	1'300
8500	Warenautomat	18'200	21'300	27'800.46	29'068.90	32'300	30'000
30100	Löhne, Entschädigungen	2'500	-	2'500.00	-	2'500	-
30990	Übriger Personalaufwand	100	-	30.00	-	100	-
31012	Verbrauchsmaterial	400	-	613.94	-	600	-
31051	Ankauf Produkte von Alp Kienberg	2'200	-	3'268.30	-	3'000	-
31052	Ankauf Drittprodukte	12'500	-	20'385.51	-	20'000	-
31340	Sachversicherungsprämien	400	-	441.20	-	400	-
31441	Baulicher Unterhalt	-	-	-	-	5'000	-
31510	Unterhalt Warenautomat	100	-	-	-	100	-
31580	Unterhalt Software, Telemetrie	-	-	561.51	-	600	-
42500	Erträge Verkauf Alp- und Drittprodukte	-	21'300	-	29'068.90	-	30'000
9	FINANZEN UND STEUERN	305'600	408'100	366'639.17	412'764.52	308'100	456'100
9610	Zinsen	-	100	-	376.17	-	400
44000	Zinsen flüssige Mittel	-	100	-	198.80	-	200
44020	Zinsen Finanzanlagen	-	-	-	177.37	-	200
9630	Mehrfamilienhaus: Staatsstrasse 105	34'400	72'000	33'227.14	71'345.51	37'100	62'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500	-	3'425.00	-	3'500	-
34301	Baulicher Unterhalt	4'000	-	2'324.70	-	5'500	-
34302	Übriger Unterhalt	5'000	-	9'090.33	-	5'000	-
34311	Verbrauchsmaterial	200	-	102.15	-	200	-
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	3'000	-	5'545.05	-	4'000	-
34390	Übriger Liegenschaftsaufwand (Grundsteuern)	700	-	681.60	-	700	-
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	17'000	-	10'911.20	-	17'000	-
34392	Sachversicherungsprämien	1'000	-	1'147.11	-	1'200	-
44301	Mietzinseinnahmen	-	62'000	-	61'659.51	-	62'000
44391	Rückerstattungen	-	10'000	-	9'686.00	-	-

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2023

8500.31052 Die Kosten für den Ankauf von Drittprodukten sind um CHF 7'900.00 höher ausgefallen, infolge stärkerer Nachfrage 2023.

8500.42500 Analoges gilt für die Erträge aus dem Verkauf der Produkte

9630.34312 Im MFH Staatsstrasse 105 mussten zwei Geschirrspüler ausgetauscht werden, CHF 4'000.00. Weiter wurde im Aussenbereich ein Blumentrog angeschafft, CHF 1'500.00.

Erklärungen zum Budget 2024

9630.34301 Erneuerung Briefkastenanlage CHF 5'500.00

9630.34391 Aufgrund anhaltend hoher Energiepreise wird das Budget 2024 auf dem Niveau Budget 2023 angesetzt.

Umgliederungen:

Die Grundsteuern / Liegenschaftssteuern wurden neu ins Konto 34390 (alt 31370) umgliedert, gemäss Empfehlung des Amts für Gemeinden. Die entsprechenden Saldi wurden im Budget 2023, in der Rechnung 2023 sowie im Budget 2024 umgliedert.

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9631	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 25	70'600	107'000	68'215.97	104'385.91	70'700	107'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500	-	3'350.00	-	3'500	-
34301	Baulicher Unterhalt	35'300	-	38'471.09	-	35'300	-
34302	Übriger Unterhalt	7'000	-	5'378.61	-	7'000	-
34311	Verbrauchsmaterial	100	-	30.05	-	100	-
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	4'000	-	-	-	4'000	-
34390	Übriger Liegenschaftsaufwand (Grundsteuern)	1'400	-	1'392.00	-	1'400	-
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	18'000	-	18'204.80	-	18'000	-
34392	Sachversicherungsprämien	1'300	-	1'389.42	-	1'400	-
44301	Mietzinseinnahmen	-	107'000	-	104'385.91	-	107'000
9632	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 23	89'400	115'000	93'470.73	118'394.93	89'700	115'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500	-	3'400.00	-	3'500	-
34011	Hypothekarzinsen	6'100	-	5'342.00	-	6'100	-
34301	Baulicher Unterhalt	43'100	-	41'690.17	-	43'100	-
34302	Übriger Unterhalt	7'000	-	19'098.36	-	7'000	-
34311	Verbrauchsmaterial	100	-	30.05	-	100	-
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	4'000	-	5'213.85	-	4'000	-
34390	Übriger Liegenschaftsaufwand (Grundsteuern)	1'400	-	1'380.00	-	1'400	-
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	23'000	-	15'872.65	-	23'000	-
34392	Sachversicherungsprämien	1'200	-	1'443.65	-	1'500	-
44301	Mietzinseinnahmen	-	115'000	-	118'394.93	-	115'000
9633	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 27	94'400	114'000	96'325.53	118'262.00	110'600	114'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500	-	3'350.00	-	3'500	-
34011	Hypothekarzinsen	6'100	-	5'342.00	-	6'100	-
34301	Baulicher Unterhalt	43'100	-	52'672.84	-	59'100	-
34302	Übriger Unterhalt	7'000	-	8'416.48	-	7'000	-
34311	Verbrauchsmaterial	100	-	30.05	-	100	-
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	4'000	-	6'159.10	-	4'000	-
34390	Übriger Liegenschaftsaufwand (Grundsteuern)	1'400	-	1'380.00	-	1'400	-
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	28'000	-	17'574.70	-	28'000	-
34392	Sachversicherungsprämien	1'200	-	1'400.36	-	1'400	-
44301	Mietzinseinnahmen	-	114'000	-	118'262.00	-	114'000
9990	Abschluss	16'800	-	75'399.80	-	-	57'700
90000	Ertragsüberschuss	16'800	-	75'399.80	-	-	-
90010	Aufwandüberschuss	-	-	-	-	-	57'700
	Total	636'100	636'100	669'237.59	669'237.59	718'700	718'700

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2023

9632.34302 Malerarbeiten bei Neubezug Wohnung, CHF 4'800.00
diverse ungeplante Reparaturen

9633.34301 Ersatz Fenster CHF 5'400.00

9633.34312 Austausch diverser Geräte CHF 6'100.00.

Erklärungen zum Budget 2024

9633.34301 Ersatz Fenster CHF 16'000.00

Umgliederungen:

Die Grundsteuern / Liegenschaftssteuern wurden neu ins Konto 34390 (alt 31370) umgegliedert, gemäss Empfehlung des Amts für Gemeinden.

Die entsprechenden Saldi wurden im Budget 2023, in der Rechnung 2023 sowie im Budget 2024 umgegliedert.

Erfolgsrechnung - Zusammenzug

Zusammenzug	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	79'600	-	67'237.35	-	90'800	-
2 Bildung	3'000	-	2'200.00	2'200.00	2'200	2'200
3 Kultur, Sport und Freizeit	7'500	-	5'739.10	-	7'500	-
5 Soziale Sicherheit	1'400	-	1'565.00	-	1'800	-
8 Volkswirtschaft	239'000	228'000	225'856.97	254'273.07	308'300	260'400
9 Finanzen und Steuern	288'800	408'100	291'239.37	412'764.52	308'100	398'400
Total Aufwand / Ertrag	619'300	636'100	593'837.79	669'237.59	718'700	661'000
Ertragsüberschuss	16'800		75'399.80			
Aufwandüberschuss						57'700
Total	636'100	636'100	669'237.59	669'237.59	718'700	718'700

Neue Ausgaben (Leistungen für die Öffentlichkeit)

Konto	Bezeichnung	Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag
3	Kultur, Sport und Freizeit	7'500	
5	Soziale Sicherheit	1'800	
Total		9'300	

Gestufferter Erfolgsausweis

Konto	Bezeichnung	Budget 2023	Rechnung 2023	Budget 2024
	Betrieblicher Aufwand	349'400	315'985.00	429'300
30	Personalaufwand	132'900	131'903.38	138'200
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	193'900	164'431.37	269'200
36	Transferaufwand (Beiträge)	22'600	19'650.25	21'900
	Betrieblicher Ertrag	109'100	132'311.00	143'500
42	Entgelte	77'800	92'944.20	110'000
45	Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	1'300	3'534.20	3'500
46	Transferertrag (Beiträge)	30'000	35'832.60	30'000
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-240'300	-183'674.00	-285'800
34	Finanzaufwand	269'900	277'714.37	289'200
44	Finanzertrag	527'000	536'788.17	517'300
	Ergebnis aus Finanzierung	257'100	259'073.80	228'100
	Operatives Ergebnis	16'800	75'399.80	-57'700
38	Einlagen in Reserven			
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	16'800	75'399.80	-57'700

(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)

Gesamtergebnis 2023

Gesamtergebnis	Aufwand	Ertrag
Ergebnis der Erfolgsrechnung		
Total	593'837.79	669'237.59
Ertragsüberschuss (Gewinn)	75'399.80	
	669'237.59	669'237.59

Zuweisung Gewinn 2023

Abschlussbuchungen Betriebsergebnis 2023	Konto Soll	Konto Haben	Betrag
Zuweisung an kumulierte Ergebnisse	9990.90000	29990	75'399.80

Bilanz

Konto	Bezeichnung	Anfangsbestand 01.01.2023	Veränderungen		Endbestand 31.12.2023
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	7'202'850.30	79'692.40	218'914.15	7'063'628.55
10	Finanzvermögen	6'429'350.30	79'692.40	218'914.15	6'290'128.55
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	316'242.40	76'641.69	188'090.20	204'793.89
10000	Kasse	210.55	168.70	-	379.25
10010	PostFinance: Postkonto	50'098.45	45'821.24	-	95'919.69
10020	Alpha RHEINTAL Bank: OERK	64'359.60	30'651.75	-	95'011.35
10021	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Liegenschaftskonto	201'573.80	-	188'090.20	13'483.60
101	kurzfristige Forderungen	1'260.00	2'873.34	1'260.00	2'873.34
10100	Forderungen aus Lieferungen / Leistungen	-	2'873.34	-	2'873.34
10140	Verrechnungssteuern	1'260.00	-	1'260.00	-
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	32'887.70	-	29'563.95	3'323.75
10490	Übrige aktive Rechnungsabgrenzungen	32'887.70	-	29'563.95	3'323.75
107	Finanzanlagen	36'960.20	177.37	-	37'137.57
10700	Anteilscheine Raiffeisenbank Ob. Rheintal	5'000.00	-	-	5'000.00
10710	Alpha RHEINTAL Bank: Sparkonto	11'500.40	52.05	-	11'552.45
10711	St. Galler Kantonalbank: Sparkonto	20'459.80	125.32	-	20'585.12
108	Sachanlagen FV	6'042'000.00	-	-	6'042'000.00
10840	Mehrfamilienhaus: Staatsstrasse 105	852'000.00	-	-	852'000.00
10841	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 25	1'740'000.00	-	-	1'740'000.00
10842	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 23 + 27	3'450'000.00	-	-	3'450'000.00
14	Verwaltungsvermögen	773'500.00	-	-	773'500.00
140	Sachanlagen VV	773'500.00	-	-	773'500.00
14000	Landwirtschaftliche Grundstücke	430'000.00	-	-	430'000.00
14050	Waldungen	86'100.00	-	-	86'100.00
14051	Alpen	257'400.00	-	-	257'400.00
2	PASSIVEN	7'202'850.30	91'216.85	230'438.60	7'063'628.55
20	Fremdkapital	1'321'771.65	2'115.55	214'537.10	1'109'350.10
200	kurzfristige Verbindlichkeiten	-	2'115.55	-	2'115.55
20001	Verbindlichkeiten aus Lieferungen / Leistungen	-	2'115.55	-	2'115.55
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	47'537.45	-	702.90	46'834.55
20490	Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	47'537.45	-	702.90	46'834.55
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'212'500.00	-	212'500.00	1'000'000.00
20600	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Festhypothek	1'000'000.00	-	-	1'000'000.00
20641	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Festdarlehen	212'500.00	-	212'500.00	-
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds	61'734.20	-	1'334.20	60'400.00
20910	Forstreservfonds	61'734.20	-	1'334.20	60'400.00
29	Eigenkapital	5'881'078.65	89'101.30	15'901.50	5'954'278.45
291	Fonds im EK ¹⁾	15'901.50	13'701.50	15'901.50	13'701.50
29101	Zerbi-Wüst-Fonds	15'901.50	13'701.50	15'901.50	13'701.50
294	Reserven	500'000.00	-	-	500'000.00
29400	Ausgleichsreserve	500'000.00	-	-	500'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'365'177.15	75'399.80	-	5'440'576.95
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'365'177.15	75'399.80	-	5'440'576.95

¹⁾ Umgliederung:

Der Zerbi-Wüst-Fonds wurde vom Fremd- ins Eigenkapital umgegliedert (Konto alt: 20911, Konto neu: 29101), gemäss Empfehlung des Amts für Gemeinden.

Anhang der Jahresrechnung

Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet. Diese können bei der Ortsgemeinde Oberriet bezogen werden.

Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Anfangs- bestand 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	Endbestand 31.12.2023
29	Eigenkapital	5'881'078.65	89'101.30	15'901.50	5'954'278.45
291	Fonds im Eigenkapital ¹⁾	15'901.50	13'701.50	15'901.50	13'701.50
29101	Zerbi-Wüst-Fonds	15'901.50	13'701.50	15'901.50	13'701.50
294	Reserven	500'000.00	-	-	500'000.00
29400	Ausgleichsreserve	500'000.00	-	-	500'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'365'177.15	75'399.80	-	5'440'576.95
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'365'177.15	75'399.80	-	5'440'576.95

¹⁾ Umgliederung:

Der Zerbi-Wüst-Fonds wurde vom Fremd- ins Eigenkapital umgegliedert (Konto alt: 20911, Konto neu: 29101), gemäss Empfehlung des Amts für Gemeinden. Diese Umgliederung erhöht den Anfangsbestand per 01.01.2023 um CHF 15'901.50 und weicht somit von der publizierten Jahresrechnung 2022 ab.

Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Gemeinde.

Die Ortsgemeinde Oberriet hat per 31. Dezember 2023 keine Rückstellungen bilanziert.

Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Die Ortsgemeinde Oberriet verfügt per 31. Dezember 2023 über keine Beteiligungen.

Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Die Ortsgemeinde Oberriet verfügt per 31. Dezember 2023 über keine Eventualverbindlichkeiten.

Anhang der Jahresrechnung

Anlagespiegel

Finanz- und Sachanlagen

Anlagespiegel Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens

Konto	107 Finanzanlagen	108 Sachanlagen FV	Total
Anschaffungskosten			
Stand per 01.01.	36'960.20	6'012'000.00	6'048'960.20
Zugänge (+)	177.37	-	177.37
Umgliederungen (+/-)	-	-	-
Abgänge (-)	-	-	-
Stand per 31.12.	37'137.57	6'012'000.00	6'049'137.57
Kumulierte Wertberichtigungen			
Stand per 01.01. (+/-)	-	30'000.00	30'000.00
Wertberichtigungen (-)	-	-	-
Wertaufholungen (+)	-	-	-
Umgliederungen (+/-)	-	-	-
Abgänge (+/-)	-	-	-
Stand per 31.12.	-	30'000.00	30'000.00
Buchwert per 31.12.	37'137.57	6'042'000.00	6'079'137.57

Anhang der Jahresrechnung

Verwaltungsvermögen

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

Konto	140 Sach- anlagen VV	142 Immaterielle Anlagen	144 Darlehen	145 Beteili- gungen	146 Investitions- beiträge	Total
Anschaffungskosten						
Stand per 01.01.	773'500.00	-	-	-	-	773'500.00
Zugänge (+)	-	-	-	-	-	-
Umgliederungen (+/-)	-	-	-	-	-	-
Abgänge (-)	-	-	-	-	-	-
Stand per 31.12.	773'500.00	-	-	-	-	773'500.00
Kumulierte Abschreibungen						
Stand per 01.01. (-)	-	-	-	-	-	-
Planmässige Abschreibungen (-)	-	-	-	-	-	-
Ausserplanmässige Abschreibungen (-)	-	-	-	-	-	-
Wertberichtigungen (-)	-	-	-	-	-	-
Umgliederungen (+/-)	-	-	-	-	-	-
Abgänge (+)	-	-	-	-	-	-
Stand per 31.12.	-	-	-	-	-	-
Buchwert per 31.12.	773'500.00	-	-	-	-	773'500.00

Finanzplan 2024 - 2028

Konto	Bezeichnung	2024	2025	2026	2027	2028
Aufwand						
0	Allgemeine Verwaltung	90'800	72'300	69'700	69'700	76'000
1	Öffentl. Ordnung, Sicherheit, Verteidigung					
2	Bildung	2'200	2'200	2'200	2'200	2'200
3	Kultur, Sport und Freizeit	7'500	7'500	7'500	7'500	7'500
4	Gesundheit					
5	Soziale Sicherheit	1'800	1'800	1'800	1'800	1'800
6	Verkehr					
7	Umweltschutz und Raumordnung					
8	Volkswirtschaft	308'300	255'300	255'300	255'300	255'300
9	Finanzen und Steuern	308'100	292'100	292'100	292'100	292'100
Total Aufwand		718'700	631'200	628'600	628'600	634'900

Konto	Bezeichnung	2024	2025	2026	2027	2028
Ertrag						
0	Allgemeine Verwaltung					
1	Öffentl. Ordnung, Sicherheit, Verteidigung					
2	Bildung	2'200	2'200	2'200	2'200	2'200
3	Kultur, Sport und Freizeit					
4	Gesundheit					
5	Soziale Sicherheit					
6	Verkehr					
7	Umweltschutz und Raumordnung					
8	Volkswirtschaft	260'400	249'500	249'500	249'500	249'500
9	Finanzen und Steuern	398'400	398'400	398'400	398'400	398'400
Total Ertrag		661'000	650'100	650'100	650'100	650'100

Aufwand- oder Ertragsüberschuss	2024	2025	2026	2027	2028
Ertragsüberschuss		18'900	21'500	21'500	15'200
Aufwandüberschuss	-57'700				

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Finanzvermögen

Konto-Nr.	Finanzanlagen	Buchwert 31.12.2023
10700	Raiffeisenbank Oberes Rheintal: Anteilscheine	5'000.00
10710	Alpha RHEINTAL Bank: Sparkonto	11'552.45
10711	St. Galler Kantonalbank: Sparkonto	20'584.92
Total Finanzanlagen		37'137.37

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertrags- wert	Verkehrs- wert	Buchwert 31.12.2023	Schätzung
Mehrfamilienhäuser							
1453	Staatsstrasse 105	Mehrfamilienhaus	1'169	852'000	852'000	852'000.00	14.09.2015
4516	Neudorfstrasse 25	Mehrfamilienhaus	1'356	1'740'000	1'740'000	1'740'000.00	01.07.2021
5009	Neudorfstrasse 23 + 27	Mehrfamilienhäuser	3'601	3'450'000	3'450'000	3'450'000.00	20.06.2022
Total Sachanlagen FV			6'126	6'042'000	6'042'000	6'042'000.00	

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Verwaltungsvermögen

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertrags- wert	Verkehrs- wert	Buchwert 31.12.2023	Schätzung
Strassen							
2596	Auen	Strasse	268	----	----	-	----
Total Strassen			268	-	-	-	

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2023	Schätzung
Landwirtschaftliche Grundstücke							
1837	Möösi	Acker, Wiese	57'162	29'500	194'200	28'000.00	04.08.2023
1951	Blatten	Acker, Wiese	8'747	4'600	34'000	4'000.00	04.08.2023
1997	Schillerswinkel	Acker, Wiese	4'878	2'200	21'000	2'000.00	04.08.2023
1998	Schillerswinkel	Acker, Wiese	1'180	500	5'000	-	04.08.2023
2003	Schillerswinkel	Acker, Wiese	5'278	2'900	26'000	2'000.00	04.08.2023
2057	Eichau	Acker, Wiese	4'414	1'600	9'000	2'000.00	11.06.2014
2073	Neuguet	Acker, Wiese	10'559	5'900	52'000	5'000.00	04.08.2023
2076	Neuguet	Freibad im Baurecht	10'357	----	403'000	5'000.00	23.08.2018
2079	Neuguet	Acker, Wiese	13'396	5'500	73'000	5'000.00	26.04.2017
2081	Neuguet	Sportplatz im Baurecht	29'027	----	1'740'000	14'000.00	23.08.2018
2192	Gäbeli	Acker, Wiese	8'400	3'500	21'000	4'000.00	11.06.2014
2568	Looseren	Acker, Wiese	7'898	4'400	39'000	3'000.00	04.08.2023
2642	Rietli	Acker, Wiese	6'206	3'000	24'000	3'000.00	04.08.2023
2651	Kellen	Acker, Wiese	13'223	5'500	33'000	6'000.00	11.06.2014
2720	Rietli	Acker, Wiese	10'468	5'900	41'000	5'000.00	04.08.2023
2741	Mettlen	Schopf	----	20'000	24'000	-	18.11.2021
2891	Vögteren	Acker, Wiese	2'689	900	5'000	1'000.00	12.02.2014
2892	Vögteren	Acker, Wiese	5'395	3'000	21'000	2'000.00	04.08.2023
2894	Vögteren	Acker, Wiese	24'719	15'700	111'000	12'000.00	04.08.2023
2895	Vögteren	Acker, Wiese	43'881	29'500	197'000	21'000.00	04.08.2023
2940	Märxi	Acker, Wiese	12'694	6'900	57'000	6'000.00	04.08.2023
2941	Märxi	Acker, Wiese	6'340	3'400	28'000	3'000.00	04.08.2023
3217	Spitzmäder	Acker, Wiese	2'950	1'000	6'000	-	12.02.2014
3218	Spitzmäder	Acker, Wiese	4'685	1'700	10'000	-	12.02.2014
3530	Eisenriet	Acker, Wiese	35'500	21'400	142'000	17'000.00	04.08.2023
3533	Eisenriet	Acker, Wiese	233'978	163'000	918'000	110'000.00	28.09.2023
3533	Eisenriet	Schutzhütte	----	500	500	-	28.09.2023
3576	Neue Au	Acker, Wiese	121'387	56'500	339'000	60'000.00	25.09.2014
3909	Fischbächli	Acker, Wiese	13'759	5'700	34'000	6'000.00	06.06.2016
4040	Loo	Acker, Wiese	43'031	19'900	119'000	21'000.00	11.06.2014
4110	Auen	Acker, Wiese	37'214	24'900	193'000	21'000.00	30.09.2021
4110	Auen	Geräteschuppen	----	9'500	16'100	-	30.09.2021
4110	Auen	Schiessanlage im Baurecht	----	164'900	----	-	30.09.2021
4111	Auen	Acker, Wiese	62'126	28'700	336'000	30'000.00	25.10.2018
4112	Auen	Acker, Wiese	50'392	35'300	274'000	26'000.00	04.08.2023
5799	Looseren	Acker, Wiese	5'685	0	5'000	2'000.00	04.08.2023
6071	Innere Loseren	Wiese	8'185	4'600	40'000	4'000.00	30.09.2020
Total Landwirtschaftliche Grundstücke			905'803	692'000	5'590'800	430'000.00	

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2023	Schätzung
Waldungen							
72	Langstuck	Wald	12'476	2'000	2'000	-	1991 / 1992
76	Kurzstuck	Wald	24'989	4'000	4'000	4'000.00	1991 / 1992
77	Neuenalp	Wald	180'714	30'800	30'800	-	31.10.2013
81	Schwammtobel	Wald	305'680	58'200	58'200	-	27.05.2021
81	Schwammtobel	Waldhütte	----	200	200	-	27.05.2021
389	Semelenberg	Wald	126'658	20'300	20'300	20'000.00	1991 / 1992
1116	Wattwald	Wald	41'197	6'600	6'600	6'600.00	1991 / 1992
1133	Wattwald	Wald	20'950	3'400	3'400	3'000.00	1991 / 1992
1138	Kienberg	Wald	118'841	16'800	16'800	-	27.05.2021
1160	Strüssler	Wald	91'681	13'700	13'700	-	16.06.2016
1837	Mööсли	Wald	16'643	2'500	2'500	-	04.08.2023
2010	Neuenalp, Rüte Al	Wald	80'800	28'200	33'900	-	05.11.2014
4110	Auen	Wald	3'305	400	400	-	30.09.2021
4370	Langstuck	Wald	130'168	20'800	20'800	20'800.00	1991 / 1992
4371	Langstuck	Wald	52'990	8'500	8'500	8'500.00	1991 / 1992
4372	Langstuck	Wald	74'101	11'800	11'800	11'800.00	1991 / 1992
4373	Kurzstuck	Wald	71'270	11'400	11'400	11'400.00	1991 / 1992
Total Waldungen			1'352'463	239'600	245'300	86'100.00	

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2023	Schätzung
Alpen							
77	Neuenalp	Weide, Alpen	30'992	16'600	33'200	20'000.00	31.10.2013
77	Neuenalp	Sennhütte	----	14'700	27'500	-	31.10.2013
77	Neuenalp	Alpstall	----	12'500	118'500	40'000.00	31.10.2013
81	Schwammtobel	Wiese, Alpen	65'387	18'600	27'300	-	27.05.2021
1138	Kienberg	Weide, Alpen	189'208	39'000	78'000	23'000.00	27.05.2021
1138	Kienberg	Sennhütte	----	48'000	132'700	47'000.00	27.05.2021
1138	Kienberg	Alpstall	----	100	3'800	-	27.05.2021
1138	Kienberg	Schweine stall	----	5'100	8'400	-	27.05.2021
1138	Kienberg	Alpstall	----	31'100	138'100	42'000.00	27.05.2021
1160	Strüssler	Weide, Alpen	118'674	16'100	24'000	10'000.00	16.06.2016
1160	Strüssler	Sennhütte	----	26'700	76'800	45'000.00	16.06.2016
1160	Strüssler	Alpstall	----	14'200	30'400	30'400.00	16.06.2016
1160	Strüssler	Schweine stall	----	1'000	5'100	-	16.06.2016
2010	Neuenalp, Rüte Al	Weide, Alpen	56'366	6'900	27'600	-	05.11.2014
Total Alpen			460'627	250'600	731'400	257'400.00	

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

1. Die Richtigkeit der Verwaltungs- und Vermögensrechnung bestätigt:

Oberriet, den 6. Februar 2024

Die Kassierin:

Sanja Maric

2. Die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 wurden am 6. Februar 2024 von der Geschäftsprüfungskommission geprüft und für richtig befunden.

Geschäftsprüfungskommission

Der Präsident:

Heinz Hasler

Der Aktuar:

Dominik Ammann

Dominik Hess

Christian Jansen

Felix Zäch

3. Die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 wurden am 6. Februar 2024 genehmigt.

Ortsverwaltungsrat Oberriet

Der Präsident:

Andreas Popp

Die Aktuarin:

Sandra Wüst

4. Die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 wurden von der Bürgerschaft am 15. März 2024 genehmigt.

Der Versammlungsleiter:

Die Protokollführerin:

Die Stimmenzähler:

Bericht der GPK für das Rechnungsjahr 2023

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2023 sowie den Antrag des Ortsverwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2024 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Ortsverwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin bestand, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir haben die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben geprüft. Ferner haben wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes beurteilt. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2023 sowie der Antrag des Ortsverwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2024 den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2023 der Ortsgemeinde Oberriet sei zu genehmigen.
2. Der Antrag des Ortsverwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2024 sei zu genehmigen.

Die ausführlich und sauber abgefassten Sitzungsprotokolle geben im Detail Auskunft über die vielseitigen Aufgaben, die der Ortsverwaltungsrat im vergangenen Jahr zu bewältigen hatte. Für diese grosse, wertvolle Arbeit möchten wir dem gesamten Ortsverwaltungsrat den besten Dank aussprechen.

Oberriet, 06. Februar 2024

Die Geschäftsprüfungskommission:

Heinz Hasler

Dominik Ammann

Dominik Hess

Christian Jansen

Felix Zäch

Konstituierung für die Amtsdauer 2021 - 2024**Ortsverwaltungsrat****Präsident:**

Andreas Popp
Staatsstrasse 109a
9463 Oberriet
Tel. P. 071 760 07 25
Mobil: 076 516 95 99
praesidium@og-oberriet.ch

Verwaltungsrat (Pacht - Vizepräsident):

René Baumgartner
Rapsweg 5
9463 Oberriet
Tel. P. 071 761 31 42
Mobil: 076 314 56 07
rene.baumgartner60@bluewin.ch

**Verwaltungsrat (Alpen
Strüssler und Neuenalp, Wald):**

Thomas Wüst
Möösliweg 2b
9463 Oberriet
Tel. P. 071 760 00 12
Mobil: 079 962 23 14
thomaswuest@bluewin.ch

Verwaltungsrat (Mehrfamilienhäuser):

Daniel Kühnis
Amselweg 1
9463 Oberriet
Mobil: 079 949 46 68
liegenschaften@og-oberriet.ch

Verwaltungsrat (Alp Kienberg):

Michael Schegg
Rietlilooweg 4
9463 Oberriet
Mobil: 079 920 94 14
info@alpkaserei-kienberg.ch

Kassierin

Sanja Maric
Hochfeldstrasse 20
9451 Kriessern
Tel. P: 079 704 30 05
finanzen@og-oberriet.ch

Aktuarin

Sandra Wüst-Lüchinger
Montlingerstrasse 5
9463 Oberriet
Tel. P: 078 821 76 01
sekretariat@og-oberriet.ch

Geschäftsprüfungskommission

Heinz Hasler
Kronengasse 1
9463 Oberriet

Dominik Ammann
Kellenstrasse 3
9463 Oberriet

Christian Jansen
Industriestrasse 33
9463 Oberriet

Dominik Hess
Buchenstrasse 6
9463 Oberriet

Felix Zäch
Rietlilooweg 10
9463 Oberriet

Allgemeines

Quorum für das Zustandekommen eines Referendums: 1/10 der Stimmberechtigten

Stimmberechtigte: 700

Quorum: 70

Bürgeranlass:

Erneuerbare Energie im Dorf

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger,
Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner von Oberriet,

Gerne laden wir Sie ein:

Datum: Samstag, 14. September 2024

Treffpunkt: 13.30 h, Neudorfstrasse 23-27

Planen Sie gerade den Einbau einer neuen Heizanlage oder beschäftigen Sie sich mit dem Thema erneuerbare Energie für Ihr Eigenheim? Fachpersonen informieren und beantworten Fragen über

- das geplante Projekt Fernwärme Schnitzelheizung der Ortsgemeinde Oberriet/Ortsgemeinde Holzrhode Kobelwald
- das Thema Windenergie im Rheintal

Ausklang: ca. 16.00 h bei der Schiessanlage Blatten, Oberriet mit kulinarischem und musikalischem Programm

Gemeinsam fahren wir mit dem Fahrrad von der Neudorfstrasse zur Schiessanlage – via Reithalle und Kiesweg beim inneren Rheindamm. Daher sind auch Familien mit Kindern recht herzlich willkommen. Wer jedoch eine Fahrgelegenheit benötigt, melde sich bitte bis Montag, 09. September 2024 bei der Aktuarin Sandra Wüst, Tel. 078 821 76 01.

Wir freuen uns, mit Ihnen einen interessanten und informativen Nachmittag zu verbringen und die Geselligkeit mit einem feinen Apéro zu geniessen.

Verwaltungsrat Ortsgemeinde Oberriet

Durchführung bei ziemlich jeder Witterung

