

AMTSBERICHT und JAHRESRECHNUNG 2020 BUDGET 2021

Urnenabstimmung
Sonntag, 28. März 2021



Nachfolger und Vorgänger: Andreas Popp (links) erhält von Michael Kolb die Geschäftsunterlagen



Urnenabstimmung vom 28. März 2021

Geschätzte Ortsbürgerinnen,
Geschätzte Ortsbürger,

Nach Art. 6 Abs. 1 der Verordnung über Massnahmen in der besonderen Lage zur Bekämpfung der Covid-19-Epidemie (Covid-19-Verordnung besondere Lage; SR 818.101.26) sind Veranstaltungen mit über 50 Personen verboten.

Bürgerversammlungen sind nach Art. 6c Abs.1 lit. a) Covid-19-Verordnung besondere Lage jedoch von der Personenbeschränkung ausgenommen (vgl. Erläuterungen zur Covid-19-Verordnung besondere Lage, Stand 30. Oktober 2020). Für die Durchführung der Bürgerversammlung gilt Art. 4 Covid-19-Verordnung besondere Lage. Danach ist ein Schutzkonzept, welches die im Anhang zur Verordnung definierten Vorgaben erfüllt, zu erstellen und umzusetzen.

Damit die aktuell geltenden Bestimmungen des Bundes in Bezug auf die Hygiene- und Abstandsvorschriften eingehalten werden können, hat der Verwaltungsrat der Ortsgemeinde Oberriet entschieden, anstelle einer Bürgerversammlung am 28. März 2021 eine Urnenabstimmung über die laufenden Geschäfte durchzuführen.

Die Bürgerschaft hat an der Urne über folgende Geschäfte zu befinden:

1. Amtsbericht, Jahresrechnung 2020 und Bericht der Geschäftsprüfungskommission
2. Budget 2021

Fehlende Stimmausweise können bei der Aktuarin Sandra Wüst, Montlingerstrasse 5, 9463 Oberriet bezogen werden.
Tel. 071 761 20 67 oder unter wuest_sandra@gmx.ch

Das Protokoll der Urnenabstimmung ist in der Zeit vom 04. bis 14. April 2021 bei der Aktuarin einsehbar.

Die Jahresrechnung gelangt mit je einem Exemplar in jede Haushaltung der Stimmberechtigten.

Amtsbericht

Geschätzte Ortsbürgerinnen,
Geschätzte Ortsbürger,

2020 war ein aussergewöhnliches Jahr und forderte uns alle im privaten und beruflichen Umfeld.

Coronabedingt konnten viele Anlässe - wie zum Beispiel das Gmoawärch oder die Alpabfahrt - nicht durchgeführt werden.

Trotz alledem hat der Ortsverwaltungsrat auch im vergangenen Jahr an seinen Sitzungen verschiedene Aufgabenbereiche behandelt über die wir Sie gerne im nachfolgenden Amtsbericht informieren.

1. Verwaltung

Nach fast drei Jahrzehnten hat Michael Kolb den Ortsverwaltungsrat im Frühling über seine Demission informiert. Am 1. Januar 1993 startete Michael Kolb als Mitglied der Geschäftsprüfungskommission. Ab 1996 engagierte er sich während 9 Jahren als Ortsverwaltungsrat. Seit 2005 präsidierte er den Ortsverwaltungsrat. In all diesen Jahren hat er unzählige Sitzungen und Bürgerversammlungen geleitet und sich stets für das Wohl der Ortsgemeinde Oberriet eingesetzt.

Um nur einiges zu nennen:

- 2005: Abschluss der Sanierung der Alphütte Kienberg
- 2006: Quellfassung in der Neuenalp
- 2007: Waldbewirtschaftungsvertrag mit dem Allgemeinen Hof Oberriet
- 2007: Kauf der Mehrfamilienhäuser Neudorfstrasse 23 und 27 von der Firma Jansen AG
- 2008: Verkauf der Parzelle Nr. 2595 an die politische Gemeinde (Neubau Feldhof Gemüse AG)
- 2008: Quellfassung auf dem Strüssler
- 2008: Auf dem Areal «Alte Badi» wurden 300 Sträucher gepflanzt

- 2009: Abschluss Waldreservatvertrag «Schwamm-tobel» mit dem Kanton St. Gallen
- 2010: Abschluss Stallerweiterung und Sanierung der Melkanlage auf der Kuhalp Kienberg
- 2011: Flächenabtausch mit der politischen Gemeinde Oberriet für den Bau der Sporthalle Bildstöckli
- 2012: Einführung IKS
- 2013: Personaldienstbarkeitsvertrag mit der politischen Gemeinde Oberriet (Baurecht für Sport- und Badeanlagen)
- 2013: Alpschwein Projekt auf der Alp Kienberg
- 2015: Neue Abwasserleitung auf der Alp Strüssler
- 2018: Sanierung Badezimmer MFH Neudorfstr. 25
- 2018: Einführung RMSG
- 2019: Dammsanierung beim Zollamt Oberriet
- 2020: Projekt Sanierung Alpkäserei Kienberg

Dank dem aktiven und zukunftsorientierten Einsatz aller Ratsmitglieder können solche Projekte erfolgreich realisiert werden.

Nach einer Amtsdauer hat Peter Wagner seine Demission eingereicht. Peter Wagner betreute in den letzten vier Jahren das Ressort Gemeindegut / Pachtland.

Aufgrund ihres Wohnortwechsels hat sich Corina Zäch nicht mehr zur Wiederwahl als Präsidentin der Geschäftsprüfungskommission gestellt. Sie präsidierte dieses Amt während acht Jahren.

An dieser Stelle bedankt sich der Ortsverwaltungsrat recht herzlich bei Michael Kolb, Peter Wagner sowie Corina Zäch für ihren Einsatz zum Wohle der Ortsgemeinde Oberriet und wünscht ihnen beruflich und privat alles Gute.

Bürgerversammlung

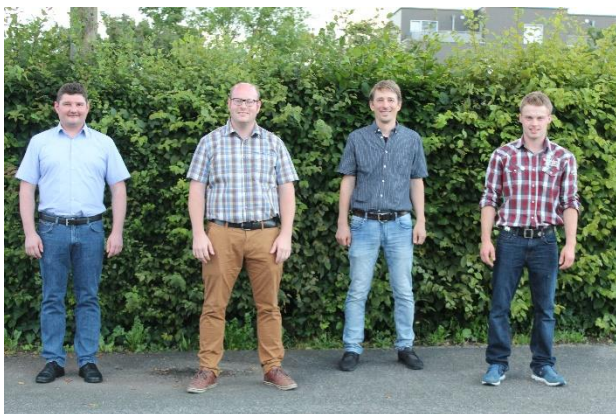
Am 11. März 2020 fand die ordentliche Bürgerversammlung in der Aula der Sekundarschule Oberriet statt. Erfreulicherweise folgten 55 Personen der Einladung. Budgetiert war ein Kredit für die Sanierung der

Käserei Alp Kienberg. Dieser Kredit wurde von der Bürgerschaft nicht gesprochen. Alle anderen Anträge wurden angenommen.

Der Ortsverwaltungsrat Oberriet hat von der Bürgerschaft den Auftrag erhalten, ein Konzept für die Sanierung der Alp Kienberg auszuarbeiten. Dieses Projekt wurde in den folgenden Monaten mit Fachpersonen intensiv geprüft. An der ausserordentlichen Bürgerversammlung vom 23. September 2020 nahmen erfreulicherweise 60 Ortsbürgerinnen und Ortsbürger teil. Das neue Projekt wurde vorgestellt und nach eingehenden Diskussionen angenommen. Die Sanierung der Käserei Kienberg findet noch vor dem Alpauftrieb 2021 statt. Betreut werden die Tiere erstmals von Martin Lutz aus Dornbirn.

Wahlen

Am 27. September 2020 fanden die Gesamt-erneuerungswahlen für die Amtsdauer 2021/2024 statt. Von den 688 Stimmberechtigten haben an den Wahlen 329 Personen teilgenommen, was einer erfreulichen Stimmbeteiligung von 47,82 % entspricht.



Von links: Pascal Wüst, Andreas Popp, Christian Jansen und Michael Schegg stellten sich zur Wahl

Für das Amt des Präsidenten kandidierte Andreas Popp. Er ist verheiratet und wohnt mit seiner jungen Familie in Oberriet. Er wurde mit einem sehr guten Resultat gewählt.

Michael Schegg ergänzt den Ortsverwaltungsrat und in die Geschäftsprüfungskommission wurde Christian Jansen gewählt.

Der Ortsverwaltungsrat gratuliert Andreas, Michael und Christian zu ihrer Wahl und wünscht ihnen viel Freude bei der Ausübung ihrer Tätigkeit.

2. Finanzen

Die Jahresrechnung 2020 schliesst mit einem positiven Ergebnis von CHF 187'460.86 ab. Budgetiert war ein Gewinn von CHF 11'500.00. Dies unter Berücksichtigung der an der Bürgerversammlung 2020 abgelehnten Budget-Position von CHF 150'000.00 für die Sanierung/Unterhalt der Käserei auf der Alp Kienberg (Konto 8180.31441). Somit schliesst die Jahresrechnung 2020 um CHF 175'960.86 besser ab als budgetiert.

Folgende Punkte haben zu grösseren Abweichungen in der Erfolgsrechnung geführt:

- Nichtausführung der Sanierung/Unterhalt der Käserei auf der Alp Kienberg: CHF 150'000.00 (Konto 8180.31441)
- Erwerb einer Remise, auf Parzelle Nr. 4110: CHF 22'000.00 (Konto 8121.31440)

Weitere Details können der Erfolgsrechnung unter «Erklärungen» entnommen werden.

Der an der ausserordentlichen Bürgerversammlung vom 23. September 2020 gesprochene Betrag von CHF 162'000.00 für die Sanierung/Unterhalt der Alpkäserei Kienberg ist im Budget 2021 unter Konto 8180.31441 aufgeführt.

Der Kauf, der im Jahr 2020 erworbenen Remise, war ungeplant und somit nicht budgetiert. Es war eine Gelegenheit, da das landwirtschaftliche Grundstück, auf welcher sie sich befindet, bereits im Besitz der Ortsgemeinde Oberriet ist. Der Ortsverwaltungsrat hat die Chance ergriffen und die Remise in seiner Kompetenz erworben. Um die Remise langfristig als Mietobjekt zur Verfügung stellen zu können, ist geplant, die Fassade zu erneuern sowie Schäden am Fundament in Stand zu setzen. Die nötigen Aufwände

von CHF 27'000.00 sind im Budget 2021 (Konto 8121.31440) berücksichtigt.

Das Budget 2021 weist mit CHF 627'800.00 Ausgaben und CHF 569'000.00 Einnahmen einen Aufwandüberschuss (Verlust) von CHF 58'800.00 aus.

Rückzahlung Darlehen Hans Graf

Der Ortsverwaltungsrat hat 2019 Hans Graf im Zusammenhang mit dem Bodentausch ein zinsloses Darlehen in der Höhe von CHF 381'750.00 gewährt, rückzahlbar innerhalb der nächsten 15 Jahre. Erfreulicherweise hat Hans Graf die Restschuld von CHF 356'300.00 bereits im 2020 zurückgezahlt.

3. Alpen

Ehrung für Ursula und Gebi Hutter

Anlässlich der Wintertagung der Alpsektionen Sarganserland und Werdenberg-Rheintal am 07. Februar 2020 in der Markthalle School wurden Ursula und Gebi Hutter für ihre treuen Alpdienste geehrt.

Sanierung Alpkäserei Kienberg

Die Alpkäserei Kienberg entspricht nicht mehr den heutigen hygienischen Anforderungen. Dies hat den Ortsverwaltungsrat bewogen, eine Komplettsanierung der Alpkäserei Kienberg vorzunehmen. Der Stall sowie die Melkanlage sind in einem guten Zustand. Auch die Alphütte ist ausgebaut. In die Käserei wurde jedoch nur wenig investiert.

Da der Kredit an der ordentlichen Bürgerversammlung nicht gesprochen wurde, hat sich der Ortsverwaltungsrat entschieden, 2020 die Alp Kienberg nicht mit Milchkühen, sondern mit Mutterkühen, Jungvieh und Galttieren zu bestossen.

Kualp Kienberg - Gemeinwerktag 2020

Leider konnte der alljährliche Gemeinwerktag im Frühjahr coronabedingt nicht durchgeführt werden. Unter Einhaltung der Abstands- und Hygienevorschriften wurde die Alp Kienberg von kleinen Arbeitsgruppen auf die Alpsaison 2020 vorbereitet.

Alpsommer

Am 9. Mai 2020 war Alpauffahrt auf die Alp Kienberg für rund 70 Tiere. Die Betreuung der Tiere wurde in der Anfangszeit von Armin Schegg und anschliessend von Aldo Beffa übernommen. Aufgrund der Tatsache, dass keine Milchkühe weideten, wurde die Alp auch nicht mit Alpschweinen bestossen.

Die Weidepflege wurde während des Sommers von kleinen Arbeitsgruppen durchgeführt.

Nach einer durchschnittlichen Alpsaison kehrten die Tiere am 8. September 2020 wieder auf ihre Heimbetriebe zurück.

Der Ortsverwaltungsrat bedankt sich an dieser Stelle nochmals recht herzlich bei allen Beteiligten für ihren Einsatz.

Rinderalp Strüssler / Neuenalp

Unter Einhaltung der Abstands- und Hygienevorschriften wurden die Alpen Strüssler und Neuenalp von kleinen Arbeitsgruppen auf die Alpsaison 2020 vorbereitet.

Die Zeit vom 23. Mai bis 12. September 2020 verbrachten die Rinder auf den Alpen Strüssler und Neuenalp.

Für Aldo Beffa und seine Partnerin Margrith Bossard war es der letzte Sommer auf der Alp Strüssler/Neuenalp. Sie haben sich entschieden eine neue Herausforderung anzunehmen und werden ab 2021 nicht mehr auf der Alp Strüssler / Neuenalp die Tiere betreuen.

Herzlichen Dank an Aldo Beffa und Margrith Bossard für ihre gewissenhafte Arbeit auf den Alpen Strüssler und Neuenalp. Der Ortsverwaltungsrat bedauert ihren Entscheid, wünscht ihnen jedoch beruflich und privat alles Gute.

Aufgrund der Ausschreibung der Hirtenstelle sind erfreulicherweise viele Bewerbungen eingegangen. Nach eingehender Prüfung hat sich der Ortsverwaltungsrat für Hans Popp aus Hinterforst entschieden. Hans Popp ist gelernter Landwirt und führte bis zur Übergabe an seinen Sohn einen Betrieb in Altstätten. Der Ortsverwaltungsrat wünscht Hans Popp einen guten Start und freut sich auf die gemeinsame Zusammenarbeit.

Übersicht Alptage

Alpzeit	2019	2020
Kienberg	80 Tage	122 Tage
Strüssler / Neuenalp	113 Tage	112 Tage

4. Waldwirtschaft

Allgemeines

Die Bewirtschaftung unserer Wälder bleibt eine grosse Herausforderung. Die wechselnden Witterungen fordern eine flexible Planung der Holzschläge. Immer noch warten tausende Festmeter unverkauftes Käferholz vom Sommer 2019 und tausende Festmeter unverkauftes Frischholz von den Sturmschäden Ende Januar 2020 auf ihre Verarbeitung.

Swiss Krono übernimmt seit 2019 nur noch Schweizer Holz und hat ihre Importe von Industrieholz eingestellt.

Die Laubholzverkäufe sind saisonal bedingt auf einem Tiefstand. 2020 wurde vor allem nach Eschen gefragt oder nach günstigen Brennholz Sortimenten.

Aufgrund des Coronavirus gab es Engpässe bei den Transportkapazitäten. Teilweise konnten die Kunden ihr Holz nur erschwert abführen. Strenge Kontrollen an den Grenzstellen gehörten zur Tagesordnung und erschwerten den Abtransport zusätzlich.

Biken im Wald ist sehr beliebt. Neue, leistungsstarke Scheinwerfer machen es möglich, auch nachts per Bike im Wald unterwegs zu sein. Bewegung im Wald ist gesund. Doch die massive Zunahme der Biker/-innen sowie die immer intensivere Nutzung der gesamten Waldfläche führen zu erheblichen Störungen für die

Wildtiere, zu Schäden an Wegen und zu gefährlichen Situationen bei Waldarbeiten oder bei Begegnungen mit anderen Waldbesuchern. Es wird an die Vernunft appelliert, sich nur auf befestigten (geschotterten) Waldwegen sowie auf signalisierten Bikewegen zu bewegen.

Holzschlagenweisung

Zur Holzschlagenweisung trafen sich alle Beteiligten am 02. September 2020 beim Werkhof Mettlen. Revierförster Robert Kobler informierte aus der Waldregion 2. Der Hiebsatz für die Ortsgemeinde Oberriet für 2020/2021 beträgt 400 fm. Rolf Huber wurde am 1. Juni 2020 als Präsident des Waldrates der Waldregion 2 bestätigt. Ebenfalls am 1. Juni 2020 hat Sepp Koller aus Appenzell die Nachfolge von Silvan Eugster als Wildhüter der Waldregion 2 angetreten.

Im Bereich des Projektwesens wird die NFA-Periode (Nationaler Finanzausgleich) neu auf 5 Jahre angesetzt. Bisher waren es 7 Jahre. Die Schutzwaldbeiträge werden neu über 5 Jahre verteilt und im Nichtschutzwald werden Erschliessungen mit dem Seilkran finanziell abgegolten.

Die Borkenkäferstrategie des Kantons St. Gallen sieht neu vor, dass nur noch Massnahmen umgesetzt werden, wenn Gefahr besteht, dass der Borkenkäfer die Waldfunktion erheblich beeinträchtigt.

In Betracht dieser schwierigen Situation ist das Ergebnis der Forstwirtschaft erfreulich. Besten Dank an Revierförster Robert Kobler und das Forstteam vom Allgemeinen Hof.

5. Pachtland / Gemeindegut

Rückbauarbeiten Betonmasten SAK

Die Betonmasten der SAK Leitung zwischen Oberriet und Montlingen befanden sich teilweise mitten in den landwirtschaftlichen Grundstücken. Bereits im Vorjahr wurden die Leitungen unterirdisch verlegt. Im Frühjahr 2020 wurden die nicht mehr benötigten Betonmasten demontiert.

SAK/Axpo Leitung Montlingen – Widnau

Der neue Dienstbarkeitsvertrag für die Freileitung Axpo TR0187 zwischen Montlingen und Widnau auf der Parzelle Nr. 3576 wurde für weitere 25 Jahre unterzeichnet.

Neophytenbekämpfung

Das Erdmandelgras ist im Vormarsch, auch auf Pachtflächen der Ortsgemeinde Oberriet. Es wurde festgestellt, dass Massnahmen auf befallenen Flächen nicht sofort oder überhaupt nicht ergriffen werden. Alle Pächter wurden angeschrieben, entsprechende Massnahmen rechtzeitig zu ergreifen, um eine flächen-deckende Ausbreitung zu verhindern.



Erdmandelgras in Blüte

Ausserordentlicher Kauf Remise beim Zollamt Oberriet

Zwischen dem Zollamt Oberriet sowie der Schiessanlage Blatten befindet sich auf der Parzelle Nr. 4110 der Ortsgemeinde Oberriet ein Schuppen. Detaillierte Informationen zu diesem Kauf finden Sie unter Punkt 2 Finanzen.

6. Mehrfamilienhäuser

Die Sanierung der Heizung im Mehrfamilienhaus Neudorfstrasse 23 konnte noch vor den Sommerferien 2020 abgeschlossen werden. Im Herbst erfolgte die Installation der Solaranlage auf dem Dach zur Warmwasseraufbereitung.

In den Mehrfamilienhäusern Staatsstrasse 105 sowie Neudorfstrasse 25 und 27 gab es nur kleinere Reparaturen oder defekte Geräte zu ersetzen. Bei

Mieterwechseln konnten umgehend geeignete Nachmieter gefunden werden.

Der Ortsverwaltungsrat bedankt sich recht herzlich bei den Mietern sowie dem Hauswartpersonal: Monika Kuratli (Staatsstr. 105) sowie Ann und Marcel Wiss (Neudorfstr. 23, 25, 27).

7. Dank

Ein spezieller Dank geht an alle, welche sich im vergangenen Jahr wiederum für die Ortsgemeinde Oberriet eingesetzt haben.

Ein herzliches Dankeschön sprechen wir auch den Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern für das erwiesene Vertrauen aus.

Aufgrund der aussergewöhnlichen Situation mit dem Coronavirus findet 2021 keine Bürgerversammlung statt. Es wird an der Urne am 28. März 2021 über die Geschäfte der Ortsgemeinde Oberriet abgestimmt.

8. Termine**Stipendien**

Das entsprechende Gesuchsformular kann beim Ortsverwaltungsrat Oberriet angefordert werden. Eingabeschluss ist der **30. April 2021**.

Alptag Kienberg:	Samstag, 10.04.2021
Verschiebedatum:	Samstag, 17.04.2021

Alpsegnung:	Samstag, 12.06.2021
--------------------	---------------------

Der Ortsverwaltungsrat

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	68'300		65'982.10		68'600	
0110	Bürgerversammlung, Abstimmung, Wahlen	11'600		10'431.65		7'100	
30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	200		535.00		200	
30990	Übriger Personalaufwand	100		212.50		100	
31020	Drucksachen, Publikationen	6'400		7'398.40		3'500	
31301	Porti, Bank- und Postgebühren	1'000		490.00		300	
31302	Bürgerversammlung	3'700		1'795.75		3'000	
31303	Dienstleistungen Dritter	200					
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	1'300		400.00		900	
30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	400		400.00		400	
30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	800				400	
30990	Übriger Personalaufwand	100				100	
0120	Verwaltungsrat	18'000		17'152.80		18'600	
30000	Sitzungs- und Taggelder, Löhne, Entschädigungen	15'500		16'212.50		16'500	
30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	800				400	
30990	Übriger Personalaufwand	500				500	
31700	Reisekosten und Spesen	1'200		940.30		1'200	
0121	Öffentliche Anlässe	3'500		3'139.10		3'500	
36301	Verbands-/Behördenbeiträge, Mitgliedschaften	3'500		3'139.10		3'500	
0220	Allgemeine Verwaltung	33'900		34'858.55		38'500	
30100	Löhne	13'500		13'690.00		13'500	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'800		4'199.70		4'500	
30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	600		425.95		500	
30900	Aus- und Weiterbildung des Personals	500				500	
30990	Übriger Personalaufwand	900		2'450.95		800	
31000	Büromaterial, Inserate, Abonnemente	1'000		1'069.55		1'100	
31020	Drucksachen, Publikationen			150.00		200	
31110	Anschaffung Mobiliar, Hardware, Software	200				3'500	
31301	Porti, Bank- und Postgebühren	800		874.15		800	
31320	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten	500		157.50		300	
31340	Versicherungen, Amtsbürgschaft	1'200		1'011.90		1'200	
31510	Unterhalt Mobiliar, Hardware, Software	900		312.35		400	
31610	Mieten, Benützungskosten Mobilien	3'000		3'000.00		3'000	
31650	Internetauftritt	200		380.00		4'500	
31700	Reisekosten und Spesen	1'400		900.50		1'200	
31710	Verwaltungsausflug, Alpbegehung	4'400		6'236.00		2'500	
2	BILDUNG	4'000		1'800.00		3'000	
2300	Stipendien	4'000		1'800.00		3'000	
36371	Stipendienbeiträge	4'000		1'800.00		3'000	

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	8'500		7'150.00		8'500	
3110	Ortsmuseum	1'300		1'250.00		1'300	
36400	Beitrag an Museum	1'300		1'250.00		1'300	
3290	Kulturförderung	4'200		4'250.00		4'200	
36400	Beitrag an Musikverein	2'000		2'000.00		2'000	
36420	Beiträge an Diverse	2'200		2'250.00		2'200	
3410	Sport	3'000		1'650.00		3'000	
36400	Beiträge an Sportvereine	3'000		1'650.00		3'000	
5	SOZIALE SICHERHEIT	2'700		1'171.00		2'200	
5240	Beiträge an Invalide / Organisationen / Heime	1'200		200.00		700	
36400	Beiträge an geschützte Werkstätten	200		200.00		200	
36420	Beiträge an Diverse	1'000				500	
5350	Leistungen an das Alter	900		871.00		900	
36430	Beiträge an Senioren	900		871.00		900	
5450	Leistungen an Familien	500		100.00		500	
36420	Beiträge an Diverse	500		100.00		500	
5920	Hilfsaktionen im Inland	100				100	
36420	Beiträge an Diverse	100				100	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	203'800	179'300	104'107.45	179'160.95	378'300	179'000
8121	Landwirtschaftliche Grundstücke	11'900	60'000	34'416.35	111'220.75	38'000	60'000
31300	Dienstleistungen Dritter			1'103.45		300	
31340	Sachversicherungsprämien	100		29.30		100	
31370	Grundsteuern, Abgaben	2'400		2'178.75		2'400	
31400	Unterhalt an Grundstücke	1'200		1'025.30		200	
31410	Unterhalt an Strassen/Verkehrswege	2'000		1'897.45		2'000	
31440	Unterhalt an Gebäuden			22'550.45		27'000	
36340	Perimeterbeiträge	6'200		5'631.65		6'000	
42610	Rückerstattungen					22'151.00	
43950	Übrige Erträge					29'768.20	
44702	Pachtzinsen					59'301.55	
						60'000	
8130	Beiträge, Viehschauen	1'500		500.00		1'400	
36300	Beitrag an Viehschau	1'100		250.00		1'000	
36350	Beiträge an landwirtsch. Verbände und Vereine	400		250.00		400	

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2020

8121.31440 Erwerb Remise auf Parz.-Nr. 4110: -22'000.-
 8121.42610 Rückerst. aus Dienstbarkeitsverträgen: +22'151.-
 8121.43950 Entschädigung Landabtretung: Int. Rhein-
 regulierung: +29'768.20

Erklärungen zum Budget 2021

8121.31440 Sanierung Remise auf Parz.-Nr. 4110: 27'000

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8180	Alp Kienberg	140'400	83'000	31'141.25	29'995.35	300'000	82'800
30100	Löhne, Entschädigungen	45'000		10'614.25		45'000	
30101	Alptag	2'000		1'457.50		2'000	
30102	Alpsegnung	700				3'000	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'300		377.35			
30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	1'700					
30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	500		594.25		600	
30541	AG-Beiträge an Familienzulagenordnung Landw.	1'000		110.00		100	
30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	400		315.40		400	
31000	Büromaterial, Inserate	100				200	
31011	Schweinefutter und allgemeiner Aufwand	12'000				12'000	
31012	Verbrauchsmaterial	3'900		516.45		5'200	
31110	Anschaffung Mobiliar, Werkzeugeschirr	3'000		293.60		10'000	
31151	Schweineankauf	14'000				14'000	
31201	Wasser, Energie, Heizmaterialien	2'000		538.55		2'200	
31301	Auszahlungen Verkäsungszulagen	9'800				9'800	
31302	Telefongebühren	500				500	
31340	Sachversicherungsprämien	1'600		1'545.95		1'600	
31370	Grundsteuern, Abgaben	200		104.90		200	
31441	Baulicher Unterhalt	20'500		11'342.70		172'000	
31442	Übriger Unterhalt	16'000		3'330.35		20'000	
31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	1'200				1'200	
42500	Schweineverkäufe		28'000				28'000
44701	Alpzinsen, Grasrechte		32'000		11'172.50		32'000
44900	Gutschriften Verkäsungszulagen		8'000				7'800
46000	Sömmerungsbeiträge		15'000		18'822.85		15'000

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2020

8180.31011, 8180.31151, 8180.31301, 8180.42500,
8180.44900 Keine Milchkühe und Schweine auf der Alp
Kienberg

Erklärungen zum Budget 2021

8180.31441 Sanierung Käserei: 162'000; genehmigt an
ausserordentlicher Bürgerversammlung vom
23.09.2020

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8181	Alp Strüssler	27'700	14'200	25'685.45	14'944.35	20'100	14'100
30100	Löhne, Entschädigungen	8'000		7'341.95		8'000	
30101	Alptag	2'200		1'085.75		2'200	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	500		304.30			
30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	500					
30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	200		89.30		200	
30541	AG-Beiträge an Familienzulagenordnung Landw.	200		88.70		200	
30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	100		46.75		100	
31000	Büromaterial, Inserate	200		88.45		200	
31012	Verbrauchsmaterial	800		680.05		800	
31110	Anschaffung Mobiliar, Werkzeugeschirr	500		265.70		1'000	
31201	Wasser, Energie, Heizmaterialien	400		340.35		400	
31302	Telefongebühren	200				200	
31340	Sachversicherungsprämien	600		485.80		500	
31370	Grundsteuern, Abgaben	100		57.35		100	
31441	Baulicher Unterhalt	2'000		3'061.05		2'000	
31442	Übriger Unterhalt	11'000		11'749.95		4'000	
31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	200				200	
42610	Rückerstattungen		1'200		1'180.30		1'100
44701	Alpzinsen, Grasrechte		5'500		5'899.60		5'500
46000	Sömmerungsbeiträge		7'500		7'864.45		7'500
8182	Alp Neuenalp	20'600	15'600	11'599.90	16'447.30	17'500	15'600
30100	Löhne, Entschädigungen	8'000		5'678.40		8'000	
30101	Alptag	1'700		1'886.65		2'000	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	500		304.30			
30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	500					
30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	200		89.30		200	
30541	AG-Beiträge an Familienzulagenordnung Landw.	200		88.70		200	
30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	100		46.70		100	
31000	Büromaterial, Inserate	200		88.45		200	
31012	Verbrauchsmaterial	700		592.75		800	
31110	Anschaffung Mobiliar, Werkzeugeschirr	500		174.15		500	
31302	Telefongebühren	200				200	
31340	Sachversicherungsprämien	400		346.70		400	
31370	Grundsteuern, Abgaben	200		107.00		200	
31441	Baulicher Unterhalt	5'000				2'000	
31442	Übriger Unterhalt	2'000		2'196.80		2'500	
31700	Spesen Alpauf-/abfahrt	200				200	
42610	Rückerstattungen		200		283.20		200
44701	Alpzinsen, Grasrechte		5'500		5'899.60		5'500
44702	Pacht- und Mietzinseinnahmen		2'400		2'400.00		2'400
46000	Sömmerungsbeiträge		7'500		7'864.50		7'500

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8200	Forstwirtschaft	1'700	6'500	764.50	6'553.20	1'300	6'500
30100	Löhne, Entschädigungen	1'200		300.00		800	
36301	Verbands-/Behördenbeiträge, Mitgliedschaften	200		173.50		200	
36340	Perimeterbeiträge	300		291.00		300	
42611	Erträge Waldbewirtschaftung		5'200		5'219.00		5'200
45010	Entnahme aus Forstreservfonds		1'300		1'334.20		1'300
9	FINANZEN UND STEUERN	258'800	516'800	396'375.51	397'425.11	167'200	448'800
9610	Zinsen		200		225.71		2'000
44000	Zinsen flüssige Mittel		200		210.25		200
44020	Zinsen Finanzanlagen				15.46		1'800
9630	Mehrfamilienhaus: Staatsstrasse 105	87'900	60'000	48'882.30	66'343.85	34'900	64'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500		3'300.00		3'500	
31370	Grundsteuern, Abgaben	700		681.60		700	
34301	Baulicher Unterhalt	65'000		30'000.00		12'000	
34302	Übriger Unterhalt	5'000		6'133.80		5'000	
34311	Verbrauchsmaterial	200		78.10		200	
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	3'000				3'000	
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	9'500		7'710.80		9'500	
34392	Sachversicherungsprämien	1'000		978.00		1'000	
44301	Mietzinseinnahmen		60'000		66'343.85		64'000
9631	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 25	34'900	98'000	24'356.95	106'121.40	38'700	104'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500		3'300.00		3'500	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	500		394.80		500	
30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	100		54.00		100	
31370	Grundsteuern, Abgaben	1'400		1'384.00		1'400	
34301	Baulicher Unterhalt	4'000				4'000	
34302	Übriger Unterhalt	8'000		12'032.00		8'000	
34311	Verbrauchsmaterial	100		57.80		100	
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	3'000		2'190.00		6'800	
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	13'000		3'773.60		13'000	
34392	Sachversicherungsprämien	1'300		1'170.75		1'300	
44301	Mietzinseinnahmen		98'000		106'121.40		104'000

Erklärungen zur Erfolgsrechnung 2020

9630.34301 Nichtausführung Sanierung Badezimmer und Balkonböden: -31'000.-

Erklärungen zum Budget 2021

9631.34312 Anschaffung Automower für die MFH an der Neudorfstrasse 23 / 25 / 27: je 3'800

Erfolgsrechnung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9632	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 23	88'000	112'000	87'490.15	114'857.20	47'300	112'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500		3'300.00		3'500	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	500		394.80		500	
30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	100		54.00		100	
31370	Grundsteuern, Abgaben	1'400		1'368.00		1'400	
34011	Hypothekarzinsen	9'100		8'340.65		7'600	
34301	Baulicher Unterhalt	49'000		55'806.25		6'000	
34302	Übriger Unterhalt	8'000		3'907.75		8'000	
34311	Verbrauchsmaterial	100		131.20		100	
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	3'000		1'961.50		6'800	
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	12'000		11'104.30		12'000	
34392	Sachversicherungsprämien	1'300		1'121.70		1'300	
44301	Mietzinseinnahmen		112'000		113'857.20		112'000
44391	Rückerstattungen				1'000.00		
9633	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 27	48'000	108'000	48'185.25	109'834.00	46'300	108'000
30100	Löhne, Entschädigungen	3'500		3'300.00		3'500	
30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	500		394.80		500	
30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	100		54.00		100	
31370	Grundsteuern, Abgaben	1'400		1'368.00		1'400	
34011	Hypothekarzinsen	9'100		8'340.65		7'600	
34301	Baulicher Unterhalt	8'000		6'777.45		4'000	
34302	Übriger Unterhalt	8'000		12'798.30		8'000	
34311	Verbrauchsmaterial	100		57.90		100	
34312	Anschaffungen Mobiliar, Maschinen	3'000		3'881.60		6'800	
34391	Wasser, Energie, Heizmaterialien	13'000		10'121.30		13'000	
34392	Sachversicherungsprämien	1'300		1'091.25		1'300	
44301	Mietzinseinnahmen		108'000		109'834.00		108'000
9710	Rückverteilung aus CO2-Abgabe		100		42.95		
46990	Rückverteilungen		100		42.95		
9990	Abschluss	11'500		187'460.86			58'800
90000	Ertragsüberschuss	11'500		187'460.86			
90010	Aufwandüberschuss						58'800
	Total	557'600	557'600	576'586.06	576'586.06	627'800	627'800

Erklärungen zum Budget 2021

9632.34312/ Anschaffung Automower für die MFH Neudorf-
 9633.34312 strasse 23 / 25 / 27: je 3'800

Erfolgsrechnung - Zusammenzug

Zusammenzug	Budget 2020		Rechnung 2020		Budget 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	68'300		65'982.10		68'600	
2 Bildung	4'000		1'800.00		3'000	
3 Kultur, Sport und Freizeit	8'500		7'150.00		8'500	
5 Soziale Sicherheit	2'700		1'171.00		2'200	
8 Volkswirtschaft	203'800	179'300	104'107.45	179'160.95	378'300	179'000
9 Finanzen und Steuern	258'800	378'300	208'914.65	397'425.11	167'200	390'000
Total Aufwand / Ertrag	546'100	557'600	389'125.20	576'586.06	627'800	569'000
Ertragsüberschuss		11'500		187'460.86		
Aufwandüberschuss						58'800
Total	557'600	557'600	576'586.06	576'586.06	627'800	627'800

Ergänzungen zum Budget 2021

Kostenübersicht - Konto 8121.31440:

Unterhalt an Remise auf Parzellen-Nr. 4110

Konto	Bezeichnung	Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag
8121.31440	Fassadenarbeiten: Erneuerung der Fassade	17'800	
8121.31440	Gerüstbau und Spenglerarbeiten: Gerüst stellen und Spenglerarbeiten	4'100	
8121.31440	Maurerarbeiten: Instandstellung des Fundaments	4'300	
8121.31440	Unvorhergesehenes / Rundung:	800	
Total		27'000	

Neue Ausgaben (Leistungen für die Öffentlichkeit)

Konto	Bezeichnung	Budget 2021	
		Aufwand	Ertrag
3	Kultur, Sport und Freizeit	8'500	
5	Soziale Sicherheit	2'200	
Total		10'700	

Gestufferter Erfolgsausweis nach Gewinnverwendung

Konto	Bezeichnung	Budget 2020	Rechnung 2020	Budget 2021
	Betrieblicher Aufwand	308'000	199'558.55	481'300
30	Personalaufwand	134'200	83'492.55	127'300
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	146'900	96'209.75	328'900
36	Transferaufwand (Beiträge)	26'900	19'856.25	25'100
	Betrieblicher Ertrag	66'000	94'530.65	65'800
42	Entgelte	34'600	28'833.50	34'500
43	Verschiedene Erträge		29'768.20	
45	Entnahmen Fonds und Spezialfinanzierungen	1'300	1'334.20	1'300
46	Transferertrag (Beiträge)	30'100	34'594.75	30'000
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-242'000	-105'027.90	-415'500
34	Finanzaufwand	238'100	189'566.65	146'500
44	Finanzertrag	491'600	482'055.41	503'200
	Ergebnis aus Finanzierung	253'500	292'488.76	356'700
	Operatives Ergebnis	11'500	187'460.86	-58'800
38	Einlagen in Reserven			
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	11'500	187'460.86	-58'800

(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)

Gewinnverwendung 2020

Gewinnverwendung	Aufwand	Ertrag
Ergebnis der Erfolgsrechnung		
Total	389'125.20	576'586.06
Ertragsüberschuss (Gewinn)	187'460.86	
	576'586.06	576'586.06

Gewinnverwendung 2020

Abschlussbuchungen Betriebsergebnis 2020	Konto Soll	Konto Haben	Betrag
Zuweisung an kumulierte Ergebnisse	9990.90000	29990	187'460.86

Bilanz

Konto	Bezeichnung	Anfangsbestand 01.01.2020	Veränderungen		Endbestand 31.12.2020
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	7'555'647.84	309'128.36	495'530.70	7'369'245.50
10	Finanzvermögen	6'425'847.84	309'128.36	139'230.70	6'595'745.50
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	355'749.80	3'573.45	139'230.70	220'092.55
10000	Kasse	117.80	140.25		258.05
10010	PostFinance: Postkonto	170'881.10		88'535.95	82'345.15
10020	Alpha RHEINTAL Bank: OERK	181'138.60		50'694.75	130'443.85
10021	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Liegenschaftskonto	3'612.30	3'433.20		7'045.50
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'167.20	5'539.45		6'706.65
10490	Übrige aktive Rechnungsabgrenzungen	1'167.20	5'539.45		6'706.65
107	Finanzanlagen	66'930.84	300'015.46		366'946.30
10700	Anteilscheine Raiffeisenbank Ob. Rheintal	5'000.00			5'000.00
10710	Alpha RHEINTAL Bank: Sparkonto	21'487.90	5.35		21'493.25
10711	St. Galler Kantonalbank: Sparkonto	40'442.94	10.11		40'453.05
10712	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Termingeldanlage		300'000.00		300'000.00
108	Sachanlagen FV	6'002'000.00			6'002'000.00
10840	Mehrfamilienhaus: Staatsstrasse 105	852'000.00			852'000.00
10841	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 25	1'730'000.00			1'730'000.00
10842	Mehrfamilienhaus: Neudorfstrasse 23 + 27	3'420'000.00			3'420'000.00
14	Verwaltungsvermögen	1'129'800.00		356'300.00	773'500.00
140	Sachanlagen VV	773'500.00			773'500.00
14000	Landwirtschaftliche Grundstücke	430'000.00			430'000.00
14050	Waldungen	86'100.00			86'100.00
14051	Alpen	257'400.00			257'400.00
144	Darlehen	356'300.00		356'300.00	0.00
14450	Darlehen: Hans Graf, Feldhof Gemüse AG	356'300.00		356'300.00	0.00

Bilanz

Konto	Bezeichnung	Anfangsbestand 01.01.2020	Veränderungen		Endbestand 31.12.2020
			Zuwachs	Abgang	
2	PASSIVEN	7'555'647.84	266'548.36	452'950.70	7'369'245.50
20	Fremdkapital	2'101'932.05		373'863.20	1'728'068.85
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	57'793.75		22'529.00	35'264.75
20490	Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	57'793.75		22'529.00	35'264.75
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'962'500.00		350'000.00	1'612'500.00
20600	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Festhypothek	1'300'000.00		200'000.00	1'100'000.00
20641	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Festdarlehen	362'500.00		50'000.00	312'500.00
20642	Raiffeisenbank Ob. Rheintal: Festdarlehen	300'000.00		100'000.00	200'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds	81'638.30		1'334.20	80'304.10
20910	Forstreservfonds	65'736.80		1'334.20	64'402.60
20911	Zerbi-Wüst-Fonds	15'901.50			15'901.50
29	Eigenkapital	5'453'715.79	266'548.36	79'087.50	5'641'176.65
294	Reserven	500'000.00			500'000.00
29400	Ausgleichsreserve	500'000.00			500'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'953'715.79	266'548.36	79'087.50	5'141'176.65
29900	Jahresergebnis	79'087.50		79'087.50	0.00
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'874'628.29	266'548.36		5'141'176.65

Erklärungen zur Bilanz 2020

29990 Umbuchung Gewinn 2019: +79'087.50
 Verbuchung Gewinn 2020: +187'460.86

Anhang der Jahresrechnung

Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet. Diese können bei der Ortsgemeinde Oberriet bezogen werden.

Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Anfangsbestand 01.01.2020	Zuwachs	Abgang	Endbestand 31.12.2020
29	Eigenkapital	5'453'715.79	266'548.36	79'087.50	5'641'176.65
294	Reserven	500'000.00			500'000.00
29400	Ausgleichsreserve	500'000.00			500'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'953'715.79	266'548.36	79'087.50	5'141'176.65
29900	Jahresergebnis	79'087.50		79'087.50	0.00
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'874'628.29	266'548.36		5'141'176.65

Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Gemeinde.

Die Ortsgemeinde Oberriet hat per 31. Dezember 2020 keine Rückstellungen bilanziert.

Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Die Ortsgemeinde Oberriet verfügt per 31. Dezember 2020 über keine Beteiligungen.

Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Die Ortsgemeinde Oberriet verfügt per 31. Dezember 2020 über keine Eventualverbindlichkeiten.

Anhang der Jahresrechnung

Anlagespiegel

Finanz- und Sachanlagen

Anlagespiegel Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens

Konto	107 Finanz- anlagen	108 Sach- anlagen FV	Total
Anschaffungskosten			
Stand per 01.01.	66'930.84	6'002'000.00	6'068'930.84
Zugänge (+)	300'015.46		300'015.46
Umgliederungen (+/-)			0.00
Abgänge (-)			0.00
Stand per 31.12.	366'946.30	6'002'000.00	6'368'946.30
Kumulierte Wertberichtigungen			
Stand per 01.01. (+/-)	0.00	0.00	0.00
Wertberichtigungen (-)			0.00
Wertaufholungen (+)			0.00
Umgliederungen (+/-)			0.00
Abgänge (+/-)			0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	366'946.30	6'002'000.00	6'368'946.30

Anhang der Jahresrechnung

Verwaltungsvermögen

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

Konto	140 Sach- anlagen VV	142 Immaterielle Anlagen	144 Darlehen	145 Beteili- gungen	146 Investitions- beiträge	Total
Anschaffungskosten						
Stand per 01.01.	773'500.00	0.00	356'300.00	0.00	0.00	1'129'800.00
Zugänge (+)						0.00
Umgliederungen (+/-)						0.00
Abgänge (-)			356'300.00			356'300.00
Stand per 31.12.	773'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	773'500.00
Kumulierte Abschreibungen						
Stand per 01.01. (-)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planmässige Abschreibungen (-)						0.00
Ausserplanmässige Abschreibungen (-)						0.00
Wertberichtigungen (-)						0.00
Umgliederungen (+/-)						0.00
Abgänge (+)						0.00
Stand per 31.12.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.	773'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	773'500.00

Finanzplan 2021 - 2025

Konto	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
Aufwand						
0	Allgemeine Verwaltung	68'600	54'800	57'400	67'400	60'900
1	Öffentl. Ordnung, Sicherheit, Verteidigung					
2	Bildung	3'000	2'000	3'000	3'200	3'000
3	Kultur, Sport und Freizeit	8'500	10'600	10'600	11'000	7'500
4	Gesundheit					
5	Soziale Sicherheit	2'200	2'200	2'200	3'000	2'000
6	Verkehr					
7	Umweltschutz und Raumordnung					
8	Volkswirtschaft	378'300	166'000	171'100	195'200	122'500
9	Finanzen und Steuern	167'200	343'600	340'600	144'500	215'000
Total Aufwand		627'800	579'200	584'900	424'300	410'900

Konto	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
Ertrag						
0	Allgemeine Verwaltung					
1	Öffentl. Ordnung, Sicherheit, Verteidigung					
2	Bildung					
3	Kultur, Sport und Freizeit					
4	Gesundheit					
5	Soziale Sicherheit					
6	Verkehr					
7	Umweltschutz und Raumordnung					
8	Volkswirtschaft	179'000	127'000	125'200	181'500	166'500
9	Finanzen und Steuern	390'000	446'900	446'900	360'300	375'300
Total Ertrag		569'000	573'900	572'100	541'800	541'800

Aufwand- oder Ertragsüberschuss	2021	2022	2023	2024	2025
Ertragsüberschuss				117'500	130'900
Aufwandüberschuss	58'800	5'300	12'800		

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Finanzvermögen

Konto-Nr.	Finanzanlagen	Buchwert 31.12.2020
10700	Raiffeisenbank Oberes Rheintal: Anteilscheine	5'000.00
10710	Alpha RHEINTAL Bank: Sparkonto	21'493.25
10711	St. Galler Kantonalbank: Sparkonto	40'453.05
10712	Raiffeisenbank Oberes Rheintal: Termingeldanlage	300'000.00
Total Finanzanlagen		366'946.30

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2020	Schätzung
	Mehrfamilienhäuser						
1453	Staatsstrasse 105	Mehrfamilienhaus	1'169	852'000.00	852'000.00	852'000.00	14.09.2015
4516	Neudorfstrasse 25	Mehrfamilienhaus	1'356	1'461'000.00	1'730'000.00	1'730'000.00	09.05.2011
5009	Neudorfstrasse 23 + 27	Mehrfamilienhäuser	3'601	3'420'000.00	3'420'000.00	3'420'000.00	14.05.2012
Total Sachanlagen FV			6'126	5'733'000.00	6'002'000.00	6'002'000.00	

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Verwaltungsvermögen

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2020	Schätzung
	Strassen						
2596	Auen	Strasse	268	----	----	0	----
Total Strassen			268	0	0	0	

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2020	Schätzung
Landwirtschaftliche Grundstücke							
1837	Möösli	Acker, Wiese	57'162	24'100	144'500	28'000	02.04.2013
1951	Blatten	Acker, Wiese	8'747	3'700	22'000	4'000	26.04.2013
1997	Schillerswinkel	Acker, Wiese	4'878	1'800	11'000	2'000	02.04.2013
1998	Schillerswinkel	Acker, Wiese	1'180	400	4'000	0	02.04.2013
2003	Schillerswinkel	Acker, Wiese	5'278	2'200	13'000	2'000	02.04.2013
2057	Eichau	Acker, Wiese	4'414	1'600	9'000	2'000	11.06.2014
2073	Neuguet	Acker, Wiese	10'559	4'400	26'000	5'000	02.04.2013
2076	Neuguet	Freibad im Baurecht	10'357	----	403'000	5'000	23.08.2018
2079	Neuguet	Acker, Wiese	13'396	5'500	73'000	5'000	26.04.2017
2081	Neuguet	Sportplatz im Baurecht	29'027	----	1'740'000	14'000	23.08.2018
2192	Gäbeli	Acker, Wiese	8'400	3'500	21'000	4'000	11.06.2014
2568	Looseren	Acker, Wiese	7'898	3'300	20'000	3'000	02.04.2013
2642	Rietli	Acker, Wiese	6'206	2'600	16'000	3'000	02.04.2013
2651	Kellen	Acker, Wiese	13'223	5'500	33'000	6'000	11.06.2014
2720	Rietli	Acker, Wiese	10'468	4'400	26'000	5'000	02.04.2013
2741	Mettlen	Schopf	----	15'000	21'000	0	28.04.2011
2891	Vögteren	Acker, Wiese	2'689	900	5'000	1'000	12.02.2014
2892	Vögteren	Acker, Wiese	5'395	2'300	14'000	2'000	02.04.2013
2894	Vögteren	Acker, Wiese	24'719	11'600	70'000	12'000	02.04.2013
2895	Vögteren	Acker, Wiese	43'881	20'600	124'000	21'000	02.04.2013
2940	Märxi	Acker, Wiese	12'694	5'300	32'000	6'000	02.04.2013
2941	Märxi	Acker, Wiese	6'340	2'600	16'000	3'000	02.04.2013
3217	Spitzmäder	Acker, Wiese	2'950	1'000	6'000	0	12.02.2014
3218	Spitzmäder	Acker, Wiese	4'685	1'700	10'000	0	12.02.2014
3530	Eisenriet	Acker, Wiese	35'500	16'700	100'000	17'000	02.04.2013
3533	Eisenriet	Acker, Wiese	233'978	107'700	646'500	110'000	02.04.2013
3533	Eisenriet	Schutzhütte	----	500	500	0	02.04.2013
3576	Neue Au	Acker, Wiese	121'387	56'500	339'000	60'000	25.09.2014
3909	Fischbächli	Acker, Wiese	13'759	5'700	34'000	6'000	06.06.2016
4040	Loo	Acker, Wiese	43'031	19'900	119'000	21'000	11.06.2014
4110	Auen	Schiessanlage im Baurecht	38'501	15'000	256'600	21'000	02.04.2013
4110	Auen	Remise	60	23'000	26'000	0	28.11.2019
4111	Auen	Acker, Wiese	62'126	28'700	336'000	30'000	25.10.2018
4112	Auen	Acker, Wiese	52'437	23'000	138'200	26'000	02.04.2013
5799	Looseren	Acker, Wiese	5'685	900	5'000	2'000	02.04.2013
6071	Innere Loseren	Wiese	8'185	4'600	40'000	4'000	30.09.2020
Total Landwirtschaftliche Grundstücke			909'195	426'200	4'900'300	430'000	

Erklärungen

Parz.-Nr. 4110, Auen:

Erwerb einer Remise, die sich auf der Parzellen-Nummer 4110 befindet. Das Grundstück 4110 war bereits im Besitz der Ortsgemeinde Oberriet.

Verzeichnis des Finanz- und Verwaltungsvermögens

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2020	Schätzung
Waldungen							
72	Langstuck	Wald	12'476	2'000	2'000	0	1991 / 1992
76	Kurzstuck	Wald	24'989	4'000	4'000	4'000	1991 / 1992
77	Neuenalp	Wald	180'714	30'800	30'800	0	31.10.2013
81	Schwammtobel	Wald	305'770	58'200	58'200	0	07.07.2011
81	Schwammtobel	Waldhütte	----	200	200	0	07.07.2011
389	Semelenberg	Wald	126'658	20'300	20'300	20'000	1991 / 1992
1116	Wattwald	Wald	41'197	6'600	6'600	6'600	1991 / 1992
1133	Wattwald	Wald	20'950	3'400	3'400	3'000	1991 / 1992
1138	Kienberg	Wald	119'024	16'800	16'800	0	07.07.2011
1160	Strüssler	Wald	91'681	13'700	13'700	0	16.06.2016
1837	Möögli	Wald	16'643	2'500	2'500	0	02.04.2013
2010	Neuenalp, Rüte Al	Wald	80'800	28'200	33'900	0	05.11.2014
4110	Auen	Wald	3'651	400	400	0	02.04.2013
4370	Langstuck	Wald	130'168	20'800	20'800	20'800	1991 / 1992
4371	Langstuck	Wald	52'990	8'500	8'500	8'500	1991 / 1992
4372	Langstuck	Wald	74'101	11'800	11'800	11'800	1991 / 1992
4373	Kurzstuck	Wald	71'270	11'400	11'400	11'400	1991 / 1992
Total Waldungen			1'353'082	239'600	245'300	86'100	

Parz. Nr.	Lage	Beschreibung des Grundstücks	Fläche in m ²	Ertragswert	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2020	Schätzung
Alpen							
77	Neuenalp	Weide, Alpen	30'992	16'600	33'200	20'000	31.10.2013
77	Neuenalp	Sennhütte	----	14'700	27'500	0	31.10.2013
77	Neuenalp	Alpstall	----	12'500	118'500	40'000	31.10.2013
81	Schwammtobel	Wiese, Alpen	65'297	11'500	34'200	0	07.07.2011
1138	Kienberg	Weide, Alpen	189'025	38'400	57'600	23'000	07.07.2011
1138	Kienberg	Sennhütte	----	40'850	132'100	47'000	07.07.2011
1138	Kienberg	Alpstall	----	150	8'000	0	07.07.2011
1138	Kienberg	Schweinstall	----	4'100	11'300	0	07.07.2011
1138	Kienberg	Alpstall	----	30'800	134'800	42'000	07.07.2011
1160	Strüssler	Weide, Alpen	118'674	16'100	24'000	10'000	16.06.2016
1160	Strüssler	Sennhütte	----	26'700	76'800	45'000	16.06.2016
1160	Strüssler	Alpstall	----	14'200	30'400	30'400	16.06.2016
1160	Strüssler	Schweinstall	----	1'000	5'100	0	16.06.2016
2010	Neuenalp, Rüte Al	Weide, Alpen	56'366	6'900	27'600	0	05.11.2014
Total Alpen			460'354	234'500	721'100	257'400	

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

1. Die Richtigkeit der Verwaltungs- und Vermögensrechnung bestätigt:

Oberriet, den 18. Januar 2021

Die Kassierin:

Tanja Weder

2. Die Jahresrechnung 2020 und das Budget 2021 wurden am 2. Februar 2021 von der Geschäftsprüfungskommission geprüft und für richtig befunden.

Die Geschäftsprüfungskommission

Heinz Hasler, Präsident

Dominik Ammann, Aktuar

Dominik Hess

Christian Jansen

Felix Zäch

3. Die Jahresrechnung 2020 und das Budget 2021 wurden am 2. Februar 2021 genehmigt.

Ortsverwaltungsrat Oberriet

Der Präsident:

Andreas Popp

Die Aktuarin:

Sandra Wüst

4. Die Jahresrechnung 2020 und das Budget 2021 sind von der Bürgerschaft am 28. März 2021 genehmigt worden.

Der Versammlungsleiter:

Die Protokollführerin:

Die Stimmzähler:

Bericht der GPK für das Rechnungsjahr 2020

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2020 sowie den Antrag des Ortsverwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2021 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Ortsverwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin bestand, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir haben die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben geprüft. Ferner haben wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes beurteilt. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2020 sowie der Antrag des Ortsverwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2021 den gesetzlichen Bestimmungen.

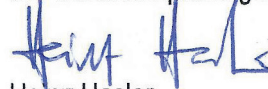
Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:


1. Die Jahresrechnung 2020 der Ortsgemeinde Oberriet sei zu genehmigen.
2. Der Antrag des Ortsverwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2021 sei zu genehmigen.

Die ausführlich und sauber abgefassten Sitzungsprotokolle geben im Detail Auskunft über die vielseitigen Aufgaben, die der Ortsverwaltungsrat im vergangenen Jahr zu bewältigen hatte. Für diese grosse, wertvolle Arbeit möchten wir dem gesamten Ortsverwaltungsrat den besten Dank aussprechen.

Oberriet, 02. Februar 2021


Die Geschäftsprüfungskommission:


Heinz Hasler


Dominik Ammann


Dominik Hess


Christian Jansen


Felix Zäch

Konstituierung für die Amtsdauer 2021 - 2024

Ortsverwaltungsrat

Präsident:

Andreas Popp
Staatsstrasse 109
9463 Oberriet
Tel. P. 071 760 07 25
Mobil: 076 516 95 99
a.popp@eltronix.ch

Verwaltungsrat (Pacht - Vizepräsident):

René Baumgartner
Rapsweg 5
9463 Oberriet
Tel. P. 071 761 31 42
Mobil: 076 314 56 07
rene.baumgartner60@bluewin.ch

Verwaltungsrat (Alpen):

Thomas Wüst
Möösliweg 2b
9463 Oberriet
Tel. P. 071 760 00 12
Mobil: 079 962 23 14
thomaswuest@bluewin.ch

Verwaltungsrat (Mehrfamilienhäuser):

Daniel Kühnis
Amselweg 1
9463 Oberriet
Mobil: 079 949 46 68
kuehnis.daniel@gmail.com

Verwaltungsrat (Wald):

Michael Schegg
Rietlilooeweg 4
9463 Oberriet
Mobil: 079 920 94 14
schegg.m@bluewin.ch

Kassierin

Tanja Weder
Rietliweg 1
9463 Oberriet
Tel. P: 071 760 04 91
tanja.weder@bluewin.ch

Aktuarin

Sandra Wüst-Lüchinger
Montlingerstrasse 5
9463 Oberriet
Tel. P: 071 761 20 67
wuest_sandra@gmx.ch

Geschäftsprüfungskommission

Heinz Hasler
Kronengasse 1
9463 Oberriet

Dominik Ammann
Kellenstrasse 3
9463 Oberriet

Christian Jansen
Industriestrasse 33
9463 Oberriet

Dominik Hess
Bachstrasse 13
9463 Oberriet

Felix Zäch
Rietlilooeweg 10
9463 Oberriet

Allgemeines

Quorum für das Zustandekommen eines Referendums: 1/10 der Stimmberechtigten

Stimmberechtigte: 684

Quorum: 69

